

**GEISWINKLER & GEISWINKLER**



BAUTRÄGER  
HEIMBAU

ARCHITEKTUR  
GEISWINKLER & GEISWINKLER

INTERMEDIÄRE BETREUUNG  
JOACHIM BRECH

LANDSCHAFTSPLANUNG  
ATELIER AUBÖCK + KÁRÁSZ

STATIK | BAUPHYSIK  
RWT PLUS



DER SOZIALE WOHNBAU IN WIEN



# SMART-Wohnen



DIE WOHNUNG

DAS WOHNUMFELD

DAS WOHNHAUS

# SMART-Wohnen



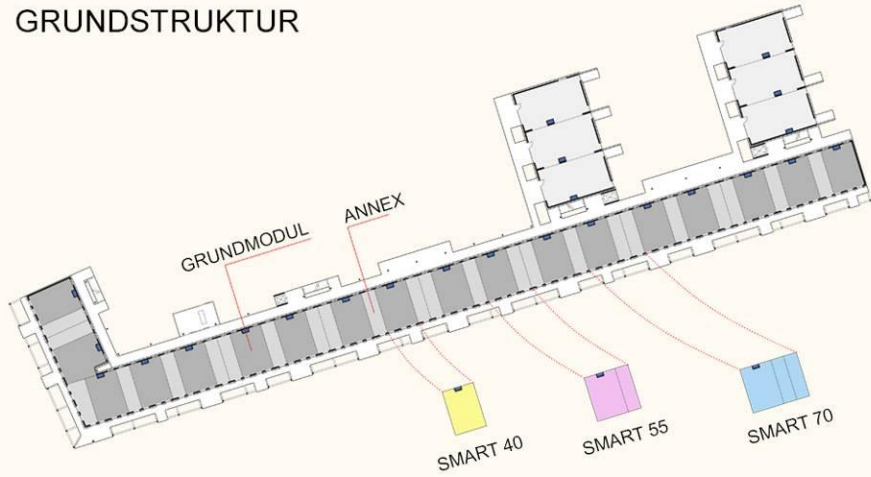
## DIE WOHNUNG

- KOMPAKT
- FLÄCHENOPTIMIERT
- AUSBAUVARIABEL

## DAS WOHNUMFELD

## DAS WOHNHAUS

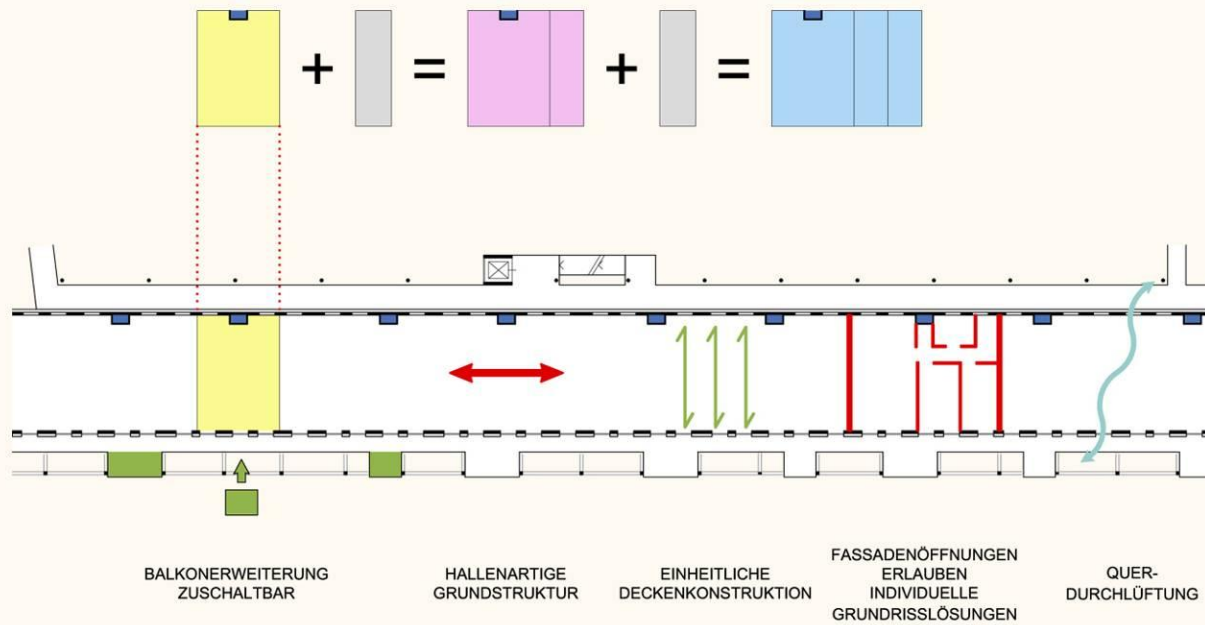
## GRUNDSTRUKTUR



## AUSBAUVARIANTE



## TYOLOGIE



SMART 40



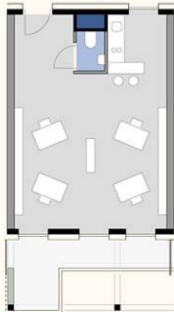
STANDARD:  
TYP A



KOMPAKT:  
TYP B



INDIVIDUELL:  
z.B. BÜRO



SMART 55



STANDARD:  
TYP B



KOMPAKT:  
TYP C



INDIVIDUELL:  
z.B. LOFT



SMART 70



STANDARD:  
TYP C



KOMPAKT:  
TYP D



INDIVIDUELL:  
z.B. WG







REGELGESCHOSS

# SMART-Wohnen

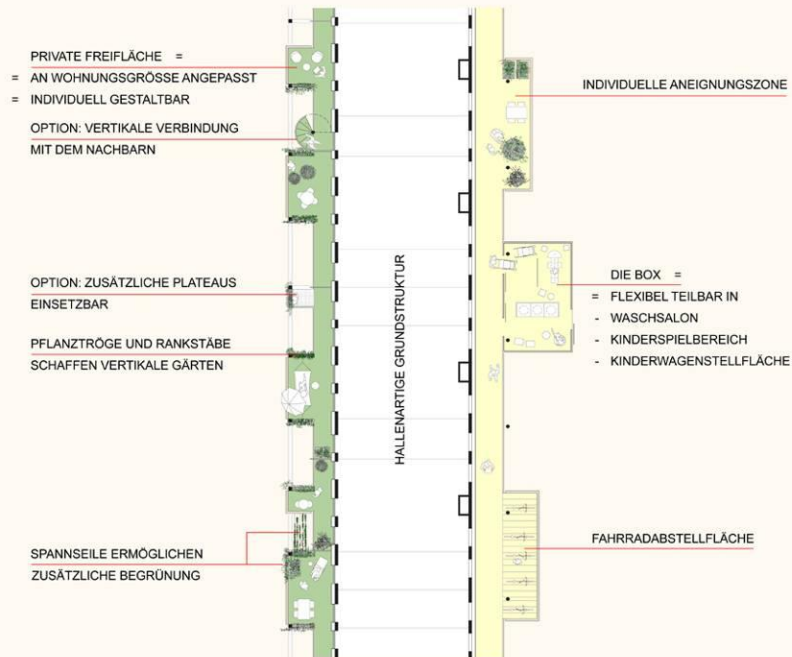
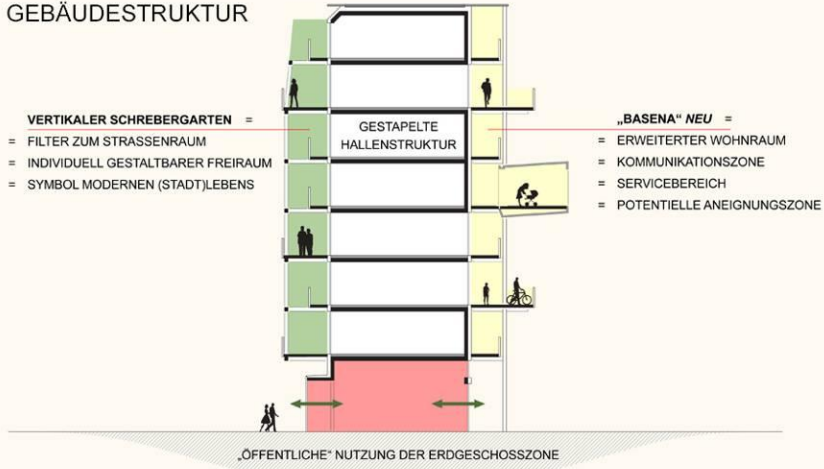


DIE WOHNUNG

DAS WOHNUMFELD

DAS WOHNHAUS

## GEBÄUDESTRUKTUR



## IM LAUFE DER ZEIT.....





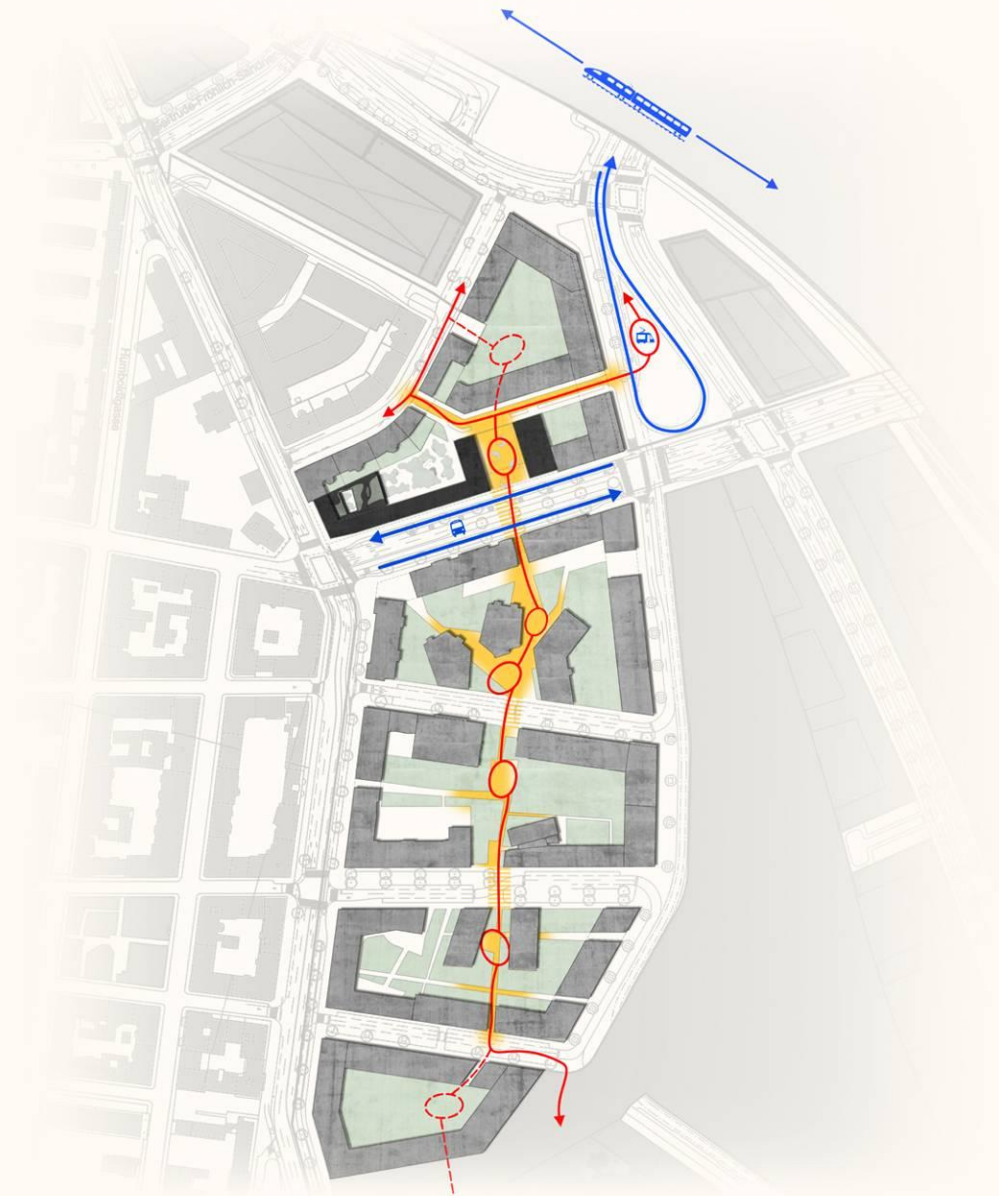
# SMART-Wohnen



DIE WOHNUNG

DAS WOHNUMFELD

DAS WOHNHAUS



STÄDTEBAU



ERDGESCHOSS







[www.smartwohnenwien.at](http://www.smartwohnenwien.at)

**G & G**  
GEISWINKLER & GEISWINKLER

© 2012

