

Die 250 Zählbezirke Wiens

Ein quantitatives Wohnversorgungsprofil

*Karin Städtner
Paul Timar
Michael Wagner-Pinter
Monika Kalmár*

Tabellenband

Synthesis Forschung
Gonzagagasse 15/3
A-1010 Wien
Telefon 310 63 25
Fax 310 63 32
E-Mail office@synthesis.co.at
<http://www.synthesis.co.at>

Die 250 Zählbezirke Wiens

Ein quantitatives Wohnversorgungsprofil

- Zusammenführung
vielfältiger
Informationsquellen ...* Um ein Bild über die Wohnversorgung der in Wien lebenden Frauen, Männer und Kinder zu gewinnen, ist die Zusammenführung verschiedener statistischer Quellen notwendig. Zu diesem Zweck genügt es nicht, die in den einzelnen Quellen verfügbaren Informationen »nebeneinander« zu stellen. Vielmehr bedarf es einer wechselseitigen Abstimmung der Informationen, da verschiedene Quellen (aus nachvollziehbaren Gründen) zu ein und demselben Sachverhalt zum Teil widersprüchliche Aussagen treffen.
- ... erfordert ein
Modell.* Eine solche Zusammenführung von Informationen erfordert daher ein statistisches Modell der Wohnversorgung in Wien, in dem ein wechselseitig konsistentes Bild von den Personen, ihren Haushalten, ihrer Wohnversorgung und der Leistbarkeit des Wohnraumes für den Haushalt sichtbar wird. Mit der Erstellung dieses Modells (mit der Kurzbezeichnung WOHNWIEN) hat der Geschäftsbereich »Wohnen, Wohnbau und Stadterneuerung« die Synthesis Forschung beauftragt.
- Das Modell WOHNWIEN
dient ...* Im Modell WOHNWIEN sind in der kleinräumigen Abgrenzung »Zählsprengel« sämtliche Wohnungen erfasst; den Wohnungen sind Haushalte zugeordnet, deren Personen ihren Hauptwohnsitz in dem betreffenden Zählsprengel genommen haben. Aus dieser Zuordnung folgen auch die Berechnung des Wohnaufwandes und dessen Anteil am Haushaltsnettoeinkommen.
- ... einem laufendem
Monitoring und
problemorientierten
Auswertungen* Das Modell WOHNWIEN dient einem laufenden Monitoring der Wohnversorgung und gesonderten Auswertungen zu spezifischen Fragestellungen. In diesem Sinne erschließt sich das Informationsspektrum von WOHNWIEN in seiner elektronischen Version. Dennoch sollen zu Dokumentationszwecken (und zur Information eines breiteren Interessentenkreises) ausgewählte »Randverteilungen« von WOHNWIEN tabellarisch kleinräumig dargestellt werden.
- Ausgewählte
Randverteilungen für
die 250 Zählbezirke* Diesem Zweck dienen die folgenden Übersichten, die Strukturinformationen auf der Ebene der rund 250 Wiener Zählbezirke bieten. Vonseiten der MA 50 wurde das Projekt von Herrn Dr. Förster und Frau Mag.^a Brezna betreut.

Für die Synthesis Forschung:
Mag.^a Karin Städtner

Wien, Juni 2009

1 Bevölkerung	5
--------------------------------	----------

2 Haushalte	15
------------------------------	-----------

3 Wohnungen	25
------------------------------	-----------

4 Leistbarkeit	44
---------------------------------	-----------

Anhang

Begriffserläuterungen	54
Daten	56
Verzeichnis der Tabellen	58
Impressum	59

1 ***Bevölkerung***

Tabelle 1

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen

Absolutzahlen und Anteile, 2007

	Anzahl der Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
1. Bezirk	17.543	52,2%	9,0%	30,2%	27,7%
Altstadt-Ost	4.216	52,2%	8,1%	30,8%	29,4%
Stubenviertel	1.615	52,9%	10,6%	29,8%	27,6%
Opernviertel	2.213	52,2%	8,8%	30,8%	32,4%
Regierungsviertel	1.611	51,0%	9,1%	29,7%	25,5%
Börseviertel	2.278	52,1%	10,8%	25,1%	26,3%
Altstadt-West	2.829	53,5%	8,6%	30,5%	23,4%
Altstadt-Mitte	2.781	51,2%	8,6%	33,3%	28,6%
2. Bezirk	95.005	51,1%	14,3%	21,1%	40,3%
Nordbahnhof	8.125	51,0%	16,8%	18,0%	31,3%
Am Tabor	11.820	49,7%	14,6%	17,8%	49,3%
Augartenviertel	13.025	51,3%	12,8%	20,2%	36,9%
Taborstraße	15.325	50,8%	14,7%	21,0%	43,3%
Praterstraße	9.385	51,5%	12,5%	24,2%	41,1%
Oberer Prater	6.536	52,4%	12,0%	26,5%	29,2%
Ausstellungsstraße	14.086	50,2%	13,3%	19,0%	51,5%
Unterer Prater	1.681	51,6%	14,5%	30,1%	27,8%
Praterlände	15.020	52,1%	16,9%	22,8%	33,5%
9020110	*	*	*	*	*
3. Bezirk	84.770	52,6%	12,2%	22,5%	33,1%
Weißgerber	11.186	52,0%	11,9%	20,5%	32,2%
Landstraße	8.611	53,8%	11,4%	24,5%	26,7%
Belvedere-Diplomatenviertel	6.283	54,1%	11,7%	25,5%	32,1%
Fasangasse	10.649	51,5%	11,3%	22,0%	43,2%
Rudolfspital-Rennwegkas.	7.884	52,7%	13,1%	20,2%	32,3%
Erdberg	15.029	53,1%	11,9%	21,5%	33,1%
Erdberger Mais-St.Marx	4.480	53,3%	13,0%	26,7%	34,0%
Arsenal	1.752	51,1%	8,0%	36,4%	20,2%
Ungargasse	8.684	53,3%	12,2%	23,9%	27,1%
Altes Gaswerk	7.781	50,1%	14,8%	17,7%	40,2%
Wildganshof	2.431	53,3%	13,9%	26,6%	28,9%

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen
Absolutzahlen und Anteile, 2007

	Anzahl der Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	
4. Bezirk	30.690	53,2%	11,5%	23,4%	30,4%
Technische Hochschule	2.293	52,2%	9,9%	25,6%	35,7%
Argentinerstraße	9.713	53,1%	12,1%	21,7%	32,2%
Wiedner Hauptstraße	12.024	53,3%	10,5%	23,8%	29,8%
Schaumburgergrund	6.660	53,8%	12,7%	24,4%	27,2%
5. Bezirk	53.058	51,5%	12,8%	18,9%	40,7%
Margaretenplatz	11.362	51,9%	10,8%	20,3%	33,8%
Matzleinsdorf	19.307	51,5%	14,1%	19,4%	41,8%
Siebenbrunnenplatz	16.156	51,2%	13,3%	18,0%	44,6%
Am Hundsturm	6.233	51,4%	10,6%	17,0%	39,8%
6. Bezirk	29.416	52,5%	10,6%	20,3%	31,9%
Laimgrube	7.449	52,2%	10,1%	22,3%	29,9%
Mollardgasse	8.728	51,8%	11,0%	18,2%	35,9%
Stumpergasse	13.239	53,2%	10,5%	20,4%	30,4%
7. Bezirk	30.375	52,8%	11,0%	18,6%	33,5%
St. Ulrich	5.526	52,8%	11,3%	19,2%	31,9%
Stiftskaserne	2.683	53,0%	11,2%	20,9%	29,9%
Apollogasse	4.497	53,0%	11,6%	20,2%	30,8%
Schottenfeld	9.684	53,0%	10,1%	19,0%	32,5%
Neustiftgasse	7.985	52,3%	11,6%	16,0%	38,5%
8. Bezirk	24.107	52,2%	10,4%	20,1%	31,0%
Laudongasse	5.136	47,9%	10,4%	18,1%	35,3%
Josefstädter Straße	11.484	53,7%	10,1%	20,6%	29,7%
Bennoplatz	7.487	52,7%	10,9%	20,6%	29,9%
9. Bezirk	39.992	52,7%	10,7%	20,8%	33,0%
Lichtental-Spittelau	8.294	52,5%	10,1%	20,9%	31,6%
Roßau	11.088	51,8%	10,6%	22,1%	33,1%
Allgemeines Krankenhaus	4.296	53,0%	11,2%	18,4%	35,9%
Nußdorferstr.-Volksoper	9.130	52,8%	10,2%	18,5%	36,2%
Liechtensteinstraße	5.275	53,6%	12,1%	23,0%	28,1%
Universitätsviertel	1.909	54,6%	11,3%	22,4%	31,0%

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
10. Bezirk	172.218	51,7%	15,1%	22,5%	35,3%
Südbahnhof	325	47,1%	13,5%	16,6%	65,5%
Gellertplatz	18.387	50,1%	15,5%	17,9%	46,3%
Hebbelplatz	7.002	51,5%	13,7%	23,8%	38,4%
Quellenplatz	7.421	51,0%	14,3%	21,0%	53,1%
Arthaberplatz	16.963	50,4%	17,8%	14,5%	45,5%
Erlachplatz	11.293	48,6%	15,8%	15,5%	54,4%
Belgradplatz	11.320	52,0%	13,0%	26,7%	35,6%
Triester Straße	8.911	50,2%	15,6%	19,3%	48,6%
Franz Josef-Spital	4.620	52,9%	18,0%	19,0%	30,9%
Neerwindenpl.-Raxstraße	15.583	53,0%	12,7%	29,8%	27,8%
Heuberggstätten	8.768	51,5%	17,5%	24,1%	23,0%
9100112	2.219	50,6%	18,6%	4,8%	37,0%
Siedlung Wienerfeld	5.010	54,1%	10,1%	36,7%	15,8%
Per Albin Hansson-NW	4.192	54,0%	12,3%	33,2%	16,8%
Laaer Berg	4.568	52,7%	17,0%	16,6%	24,0%
Goldberg	5.897	52,0%	12,5%	31,4%	16,1%
Unterlaa	914	51,5%	18,4%	19,3%	11,4%
Oberlaa	3.994	51,8%	19,4%	13,9%	16,0%
Rothneusiedl	2.565	52,2%	13,6%	27,6%	20,6%
Per Albin Hansson-Ost	9.634	55,0%	11,9%	40,5%	16,2%
Wienerberger Ziegelfabrik	6.662	54,7%	18,0%	12,4%	17,2%
Humboldtplatz	6.574	50,3%	13,2%	22,1%	50,7%
Eisenstadtplatz	9.396	52,8%	17,4%	21,1%	39,8%
11. Bezirk	86.136	51,4%	16,7%	19,6%	30,0%
Gaswerk Simmering	1.135	47,6%	9,4%	5,2%	34,2%
Alt-Simmering	12.987	51,4%	14,9%	23,1%	36,4%
Enkplatz	15.602	50,9%	16,0%	17,6%	38,8%
Geiselberg	4.411	50,3%	12,3%	23,0%	32,5%
Hasenleiten	9.980	51,8%	15,2%	21,1%	21,4%
Zentralfriedhof	147	48,3%	12,9%	31,3%	*
Obere Simmeringer Haide	6.427	53,7%	15,3%	28,7%	20,8%
E-Werk Simmering	841	51,5%	22,1%	6,5%	16,2%

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen
Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
11. Bezirk - Fortsetzung					
Untere Simmeringer Haide	2.032	50,2%	15,3%	18,7%	20,1%
Leberberg	23.388	52,5%	20,8%	15,7%	24,9%
Kaiser-Ebersdorf	4.891	46,9%	18,7%	17,6%	47,2%
Albern	330	33,9%	6,4%	25,5%	47,3%
Simmeringer Bad	3.965	51,3%	11,2%	26,2%	22,0%
12. Bezirk	86.471	52,1%	15,0%	21,8%	35,0%
Gaudenzdorf	3.887	48,9%	13,6%	20,6%	44,5%
Fuchsenfeld	17.005	51,3%	14,6%	18,3%	41,9%
Meidlinger Friedhof	5.029	52,2%	17,3%	21,7%	31,3%
Wilhelmsdorf	8.142	50,8%	14,3%	20,0%	43,2%
Meidlinger Hauptstraße	8.109	52,9%	13,0%	23,3%	38,2%
Tivoligasse	8.716	52,3%	13,1%	20,0%	41,9%
Gatterhölzl	6.514	54,9%	13,9%	29,5%	24,1%
Oswaldgasse	4.201	51,1%	13,6%	20,7%	38,7%
Am Schöpfwerk	7.679	51,5%	23,8%	17,2%	31,1%
Altmannsdorf	8.033	52,2%	15,2%	22,8%	27,4%
Hetzendorf	9.156	54,5%	13,3%	28,4%	19,3%
13. Bezirk	51.482	55,2%	12,9%	31,9%	17,8%
Schönbrunn	487	55,4%	7,6%	38,0%	18,5%
Hietzing	6.099	55,3%	14,4%	28,9%	22,2%
Auhofstraße	8.711	54,9%	12,2%	27,3%	21,3%
Ober St.Veit	9.855	55,4%	13,5%	32,9%	16,6%
Gemeindeberg/Jagdschloßg	4.275	54,8%	14,5%	33,5%	16,2%
Lainz	2.455	54,9%	13,0%	28,3%	17,7%
Maxing	3.135	55,8%	12,8%	33,2%	17,7%
Speising	6.695	56,3%	11,4%	33,7%	16,6%
Altersheim Lainz	5.408	56,7%	12,1%	36,5%	16,8%
Lainzer Tiergarten	82	42,7%	13,4%	4,9%	*
Friedensstadt	4.280	52,4%	13,6%	33,7%	12,2%

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
14. Bezirk	84.258	53,0%	13,4%	24,7%	26,3%
Breitensee	6.495	51,9%	13,0%	22,1%	31,2%
An der Windmühle	8.417	50,8%	15,4%	16,0%	46,2%
Penzing	8.462	53,7%	13,3%	23,6%	26,7%
Unter-Baumgarten	18.886	53,1%	13,4%	21,8%	31,4%
Am Ameisbach	4.040	52,6%	14,9%	26,8%	16,5%
Ober-Baumgarten	11.867	54,8%	11,6%	28,6%	24,6%
Hugo Breitner-Hof	2.935	54,3%	17,4%	22,7%	25,1%
Baumg.Friedh.-Flötzerstg	3.820	54,2%	13,9%	30,4%	15,6%
Am Steinhof	278	45,3%	1,1%	37,1%	30,2%
Hütteldorf	7.230	53,0%	12,3%	28,0%	19,0%
Wolfersberg	6.238	52,6%	13,4%	32,6%	14,3%
Hadersdorf-Weidlingau	5.590	51,3%	13,8%	25,8%	14,8%
15. Bezirk	71.322	50,6%	14,3%	18,3%	46,1%
Stadthalle	10.329	52,1%	13,4%	21,1%	37,4%
Reithofferplatz	9.503	48,3%	14,3%	13,7%	54,1%
Fünfhaus-Westbahnhof	11.522	49,3%	15,8%	13,9%	54,5%
Sechshaus	7.026	49,4%	14,6%	16,0%	54,1%
Rudofsheim-Braunhirschen	10.648	51,6%	14,5%	21,8%	41,8%
Rauscherplatz	13.831	50,4%	14,3%	16,7%	47,5%
Schmelz	8.463	53,5%	12,8%	26,5%	32,6%
16. Bezirk	94.731	51,6%	14,3%	20,7%	39,6%
Neulerchenfeld	13.103	51,1%	14,1%	18,7%	48,5%
Ludo-Hartmann-Platz	7.960	48,4%	15,5%	14,5%	55,3%
Herbststr.-Vorortelinie	11.929	52,9%	14,7%	23,7%	33,5%
Alt-Ottakring	7.999	51,9%	14,1%	19,7%	37,9%
Wilhelminenstraße	15.197	51,8%	14,0%	18,2%	40,7%
Sandleiten	9.945	52,0%	15,1%	22,0%	31,8%
Joachimsthaler-Platz	9.518	52,0%	14,2%	21,7%	33,6%
Wilhelminenspital	3.426	57,2%	10,9%	35,5%	15,5%
Wilhelminenberg	5.214	54,4%	12,5%	34,5%	14,5%
Richard Wagner-Platz	10.440	48,9%	15,4%	15,2%	56,4%

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen
Absolutzahl und Anteile, 2007

	<i>Anzahl der Personen im Zählbezirk</i>	<i>Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk</i>			
		<i>Anteil Frauen %</i>	<i>Anteil Kinder %</i>	<i>Anteil Senioren¹ %</i>	<i>Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %</i>
17. Bezirk	53.214	51,8%	13,9%	21,0%	36,9%
Dornerplatz	10.452	50,4%	13,6%	17,4%	43,5%
Alt-Hernals	13.870	51,3%	13,8%	18,1%	44,6%
Äuß. Hernalser Hauptstr.	17.310	50,8%	14,0%	19,2%	39,0%
Alszeile	3.520	57,1%	12,4%	34,2%	16,8%
Dornbach	5.734	54,3%	15,2%	28,9%	18,1%
Neuwaldegg	2.328	53,0%	13,7%	29,4%	23,0%
18. Bezirk	47.995	53,7%	13,5%	24,1%	30,2%
Währinger Cottage	2.054	57,1%	14,8%	28,7%	27,0%
Gentzgasse	13.819	53,8%	13,5%	22,6%	30,9%
Kreuzgasse	14.595	52,2%	12,8%	17,7%	39,4%
Gersthof	8.877	53,3%	13,1%	28,2%	22,5%
Pötzleinsdorf	8.650	55,9%	14,7%	31,9%	22,2%
19. Bezirk	68.870	54,7%	12,8%	29,6%	25,3%
Nußdorf-Kahlenbergdorf	5.776	54,1%	13,6%	31,4%	24,8%
Karl Marx-Hof	9.670	55,1%	11,6%	29,7%	26,3%
Heiligenstädter Lände	268	48,9%	7,5%	10,4%	31,0%
Döblinger Hauptstraße	13.358	55,4%	12,1%	26,1%	29,5%
Hohe Warte	6.796	55,0%	13,6%	31,9%	26,0%
Grinzing	5.061	52,2%	14,6%	31,1%	24,0%
Sievering	2.879	54,5%	15,7%	28,8%	21,0%
In der Krim	12.569	54,7%	11,3%	29,8%	21,0%
Döblinger Cottage	4.184	54,6%	13,4%	24,4%	35,5%
Glanzing-Salmansdorf	8.309	55,4%	14,0%	34,5%	20,3%
20. Bezirk	82.656	51,1%	14,7%	20,6%	41,1%
Kapaunplatz	7.492	52,5%	16,3%	20,6%	32,8%
Zwischenbrücken	15.095	49,3%	15,7%	17,7%	45,2%
Brigittaplatz	13.635	51,2%	14,3%	19,5%	45,6%
Lorenz Müller-Gasse	9.163	51,6%	15,0%	19,6%	35,9%
Wallensteinstraße	11.385	49,8%	14,3%	16,8%	52,0%
Wexstraße	8.472	52,3%	13,7%	28,3%	32,2%
Höchstädtplatz	11.882	52,4%	14,6%	23,1%	34,5%
Nordwestbahnhof	5.532	51,4%	12,3%	23,1%	44,9%

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen
Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
21. Bezirk	138.961	52,3%	15,5%	23,0%	21,9%
Stammersdorf	1.338	51,4%	17,5%	23,2%	10,6%
Stammersdorf-Brünnerstr.	6.498	52,1%	20,4%	12,2%	17,9%
Hirschfeld	5.535	51,7%	18,0%	11,8%	13,2%
Nordrandsiedlung	4.012	51,8%	13,9%	29,4%	12,7%
Großfeldsiedlung	17.939	53,6%	17,8%	27,4%	21,0%
Leopoldau	844	50,7%	11,6%	28,8%	26,3%
Leopoldau.Str.-Siemensstr	3.044	47,7%	11,3%	18,6%	25,6%
Gaswerk Leopoldau	2.268	53,4%	14,9%	25,4%	13,2%
Schotterfeld	6.978	52,0%	13,7%	25,8%	15,8%
Siedlung Siemensstraße	4.935	48,6%	11,9%	22,3%	23,1%
Groß-Jedlersdorf	4.817	53,4%	19,8%	15,9%	23,8%
Jochbergen	6.733	51,7%	22,4%	15,4%	22,9%
Strebersdorf	3.401	53,6%	16,9%	16,7%	15,7%
Strebersdorf-Prager Straße	5.066	53,5%	12,5%	35,5%	14,9%
Autokader	3.905	55,2%	13,7%	28,1%	16,5%
Schwarzlackenau	3.331	52,3%	12,4%	29,0%	10,1%
Neu-Jedlesee	6.742	53,3%	14,9%	24,4%	24,7%
Alt-Jedlesee	6.784	50,9%	13,4%	23,7%	28,0%
Koloniestraße	3.267	52,1%	16,2%	19,3%	22,4%
Shuttleworthstraße	1.560	52,4%	17,4%	14,0%	37,1%
Floridsdorf-Brünnerstraße	6.266	49,7%	12,4%	24,8%	31,5%
Floridsdorf-am Spitz	8.122	53,0%	11,8%	28,4%	28,2%
Donaufeld	9.863	52,2%	12,8%	27,0%	30,6%
Donaufeld-Leopoldauer Str.	3.063	54,0%	12,9%	25,1%	18,5%
Donaufelder Gärtnergeb.	3.602	52,0%	21,8%	10,0%	22,0%
Mühlschüttel	7.147	53,8%	14,7%	19,6%	22,9%
Bruckhaufen	1.443	50,9%	12,3%	30,8%	21,9%
Industriegel.-Bahndreieck	306	44,8%	22,5%	14,7%	54,2%
9210129	132	*	*	*	*
9210130	20	*	*	*	*

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen
Absolutzahl und Zeilenprozent, 2007

	Anzahl der Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
22. Bezirk	151.435	52,2%	17,5%	19,8%	21,0%
Süßenbrunn	1.828	49,7%	14,9%	18,1%	18,9%
Breitenlee	2.867	50,7%	22,6%	10,0%	26,1%
Neu-Eßling	1.368	51,2%	14,8%	25,1%	14,2%
Schafflerhof	3.832	50,6%	18,2%	17,6%	14,1%
Flugfeld Aspern	5.041	50,4%	18,4%	13,5%	13,5%
Kriegerhmst.-Lackenjöchli	11.254	52,2%	20,4%	16,5%	18,0%
Breitenleer Stadtrandsdlg	4.771	51,8%	18,3%	17,9%	17,0%
Kagran	14.379	52,1%	19,7%	13,5%	24,9%
Eipeldauer Straße	13.137	53,1%	17,6%	20,7%	23,5%
An der oberen Alten Donau	5.456	53,4%	17,3%	18,0%	23,3%
Kaisermühlen	11.159	52,4%	13,3%	26,6%	25,5%
Lettenhaufen	3.240	52,1%	20,2%	19,6%	24,0%
Zentrum Kagran	6.035	53,8%	13,5%	27,9%	21,0%
Freihof-Siedlung	4.419	53,2%	13,6%	28,5%	9,7%
Wohngebiet Neu-Kagran	8.518	55,0%	15,6%	32,5%	22,3%
Industriegeb.Neu-Kagran	1.205	50,3%	12,2%	25,7%	19,6%
Neuhaufen	1.226	51,8%	15,2%	24,5%	13,2%
Mühlgrund-Neu-Stadlau	4.743	53,7%	15,6%	20,0%	17,6%
Stadlau	5.392	51,0%	15,2%	22,7%	31,6%
Hirschstetten	2.801	50,4%	19,5%	21,5%	24,8%
Plankenmais	1.012	51,2%	12,8%	33,4%	15,8%
Neu-Straßenäcker	6.356	54,8%	19,7%	16,6%	20,4%
Aspern	4.324	51,0%	19,9%	14,8%	21,6%
Spargelfeld	5.033	52,0%	19,5%	13,5%	17,6%
Wulzendorf	1.749	52,1%	16,2%	25,6%	12,6%
Biberhaufen	3.688	50,2%	16,5%	24,2%	14,9%
Eßling-Im Neuriß	5.662	50,8%	19,2%	17,2%	13,9%
Eßling	3.207	51,0%	20,0%	14,7%	18,0%
Englisch Feld	3.393	52,1%	15,4%	22,3%	17,1%
9220130	28	*	*	*	*
Indgeb.Erzherzog Karl-Str	91	*	*	*	*
Donaupark	4.221	50,6%	18,5%	8,6%	38,7%

Tabelle 1 - Fortsetzung

Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Personen im Zählbezirk	Darunter Anteile an allen Personen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Frauen %	Anteil Kinder %	Anteil Senioren¹ %	Anteil Per- sonen mit Migrations- hinter- grund %
23. Bezirk	91.393	53,3%	14,8%	25,1%	18,3%
Inzersdorf	2.054	50,1%	15,0%	20,7%	23,6%
Neu-Erlaa-Neustift	3.967	51,2%	15,0%	20,2%	25,3%
Schwarze Haide	3.512	51,9%	11,0%	34,8%	13,9%
In der Wiesen	7.452	54,2%	18,7%	18,9%	23,3%
Siebenhirten	8.707	52,2%	18,0%	19,0%	20,8%
Industriezentrum Liesing	867	51,9%	14,3%	25,0%	17,3%
Atzgersdorf	8.332	52,7%	17,3%	17,7%	24,6%
Indgeb. Breitenfurter Str.	4.099	55,0%	15,7%	29,9%	16,7%
Steinberg	6.735	54,6%	12,7%	32,6%	15,5%
Atzgersdorf-West	5.233	54,0%	13,9%	28,4%	16,9%
Zentrum Liesing	6.129	53,3%	12,8%	25,3%	21,6%
Rodaun	5.477	53,2%	16,0%	25,2%	16,7%
Mauerberg	4.178	53,8%	11,8%	38,4%	11,6%
Mauer	4.735	52,9%	15,2%	26,4%	14,0%
Kroißberg	2.047	53,2%	12,4%	36,1%	13,1%
Kalksburg-Kaltenleutgeben	2.145	55,4%	11,3%	34,8%	17,2%
Blumental	257	47,5%	12,1%	27,6%	31,1%
Draschegründe	5.730	52,5%	13,6%	16,1%	13,2%
Wohnpark Alt-Erlaa	9.737	54,2%	13,4%	26,1%	15,4%
Wien Gesamt	1.686.098	52,3%	14,3%	22,3%	31,2%

Anmerkungen: Ausgewiesene Summen können aufgrund von Rundungen von den rechnerischen Summen abweichen.

* Zellen mit einer Besetzung von weniger als 100 Personen werden nicht ausgewiesen.

¹ Personen im Alter von 60 Jahren oder älter.

Datenbasis:
Synthesis-WohnWien.

2 *Haushalte*

Tabelle 2

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahlen und Anteil, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %
1. Bezirk	9.300	51%	14%	4%	24%
Altstadt-Ost	2.200	48%	13%	*	23%
Stubenviertel	900	50%	15%	*	26%
Opernviertel	1.200	54%	13%	*	25%
Regierungsviertel	900	50%	14%	*	22%
Börseviertel	1.200	53%	15%	*	18%
Altstadt-West	1.500	50%	14%	*	26%
Altstadt-Mitte	1.500	51%	14%	*	24%
2. Bezirk	46.100	45%	27%	7%	20%
Nordbahnhof	3.900	39%	35%	10%	18%
Am Tabor	5.800	46%	27%	6%	16%
Augartenviertel	6.600	50%	25%	7%	18%
Taborstraße	7.500	49%	23%	6%	21%
Praterstraße	4.500	47%	24%	7%	22%
Oberer Prater	3.500	52%	25%	6%	23%
Ausstellungsstraße	7.100	46%	24%	6%	18%
Unterer Prater	800	51%	19%	*	37%
Praterländer	6.400	30%	34%	9%	20%
9020110	*	*	*	*	*
3. Bezirk	43.700	48%	24%	6%	21%
Weißgerber	5.900	49%	23%	6%	21%
Landstraße	4.800	55%	21%	5%	23%
Belvedere-Diplomatenviertel	3.400	51%	22%	5%	19%
Fasangasse	5.600	49%	22%	5%	20%
Rudolfspital-Rennwegkas.	4.100	47%	26%	6%	19%
Erdberg	7.400	43%	25%	6%	20%
Erdberger Mais-St.Marx	1.900	40%	28%	7%	21%
Arsenal	800	43%	21%	*	27%
Ungargasse	4.800	54%	22%	5%	22%
Altes Gaswerk	3.700	41%	29%	7%	17%
Wildganshof	1.300	55%	25%	*	27%

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahlen und Anteile, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %
4. Bezirk	16.300	50%	21%	4%	22%
Technische Hochschule	1.300	53%	17%	*	21%
Argentinerstraße	5.000	48%	22%	4%	21%
Wiedner Hauptstraße	6.500	52%	20%	4%	23%
Schaumburgergrund	3.400	48%	25%	4%	23%
5. Bezirk	27.700	50%	25%	8%	17%
Margaretenplatz	6.400	54%	21%	8%	19%
Matzleinsdorf	9.700	48%	26%	7%	19%
Siebenbrunnenplatz	8.100	46%	28%	9%	14%
Am Hundsturm	3.500	54%	22%	8%	13%
6. Bezirk	15.700	51%	21%	6%	16%
Laimgrube	4.200	55%	20%	6%	18%
Mollardgasse	4.800	54%	21%	5%	16%
Stumpergasse	6.700	45%	22%	6%	15%
7. Bezirk	16.400	51%	23%	8%	14%
St. Ulrich	3.100	56%	24%	9%	15%
Stiftskaserne	1.500	59%	21%	*	17%
Apollogasse	2.400	50%	21%	5%	16%
Schottenfeld	5.000	48%	23%	9%	14%
Neustiftgasse	4.300	51%	26%	9%	11%
8. Bezirk	12.700	51%	21%	6%	15%
Laudongasse	2.700	53%	22%	6%	13%
Josefstädter Straße	6.000	51%	20%	5%	16%
Bennoplatz	4.000	51%	23%	7%	14%
9. Bezirk	21.500	52%	21%	5%	17%
Lichtental-Spittelau	4.400	50%	22%	6%	19%
Roßau	5.800	49%	22%	5%	17%
Allgemeines Krankenhaus	2.500	56%	20%	5%	15%
Nußdorferstr.-Volksoper	5.000	55%	20%	5%	17%
Liechtensteinstraße	2.800	54%	22%	5%	16%
Universitätsviertel	1.000	60%	21%	*	17%

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %
10. Bezirk	84.200	44%	29%	8%	20%
Südbahnhof	200	41%	*	*	*
Gellertplatz	8.800	43%	28%	6%	19%
Hebbelplatz	3.600	51%	25%	5%	23%
Quellenplatz	3.900	53%	22%	5%	21%
Arthaberplatz	7.600	34%	36%	10%	12%
Erlachplatz	5.100	38%	31%	8%	16%
Belgradplatz	5.300	34%	24%	6%	25%
Triester Straße	4.300	38%	33%	9%	15%
Franz Josef-Spital	2.300	41%	32%	8%	19%
Neerwindenpl.-Raxstraße	7.900	44%	28%	8%	19%
Heuberggstätten	4.200	46%	33%	10%	21%
9100112	1.100	49%	23%	*	*
Siedlung Wienerfeld	3.200	69%	17%	5%	34%
Per Albin Hansson-NW	2.500	61%	21%	5%	32%
Laaer Berg	2.400	47%	31%	10%	18%
Goldberg	3.200	54%	25%	6%	29%
Unterlaa	500	52%	34%	*	*
Oberlaa	2.000	45%	37%	13%	14%
Rothneusiedl	1.500	67%	23%	8%	26%
Per Albin Hansson-Ost	4.300	31%	25%	7%	29%
Wienerberger Ziegelfabrik	2.600	22%	48%	14%	7%
Humboldtplatz	3.200	49%	23%	6%	19%
Eisenstadtplatz	4.600	50%	29%	8%	20%
11. Bezirk	40.500	41%	29%	7%	20%
Gaswerk Simmering	800	73%	14%	*	*
Alt-Simmering	6.900	51%	25%	5%	25%
Enkplatz	7.700	46%	30%	6%	17%
Geiselberg	2.200	42%	25%	5%	25%
Hasenleiten	5.200	45%	30%	7%	20%
Zentralfriedhof	100	100%	*	*	*
Obere Simmeringer Haide	2.800	28%	29%	8%	28%
E-Werk Simmering	400	57%	46%	*	*

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	<i>Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk</i>	<i>Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk</i>			
		<i>Anteil Ein- personen- haushalte %</i>	<i>Anteil Familien mit Kinder %</i>	<i>Anteil Alleiner- ziehende %</i>	<i>Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %</i>
11. Bezirk - Fortsetzung					
Untere Simmeringer Haide	1.100	58%	23%	*	19%
Leberberg	8.600	20%	37%	11%	17%
Kaiser-Ebersdorf	2.400	52%	32%	5%	17%
Albern	100	53%	*	*	*
Simmeringer Bad	2.000	38%	25%	6%	24%
12. Bezirk	43.000	46%	28%	7%	21%
Gaudenzdorf	2.000	45%	24%	6%	20%
Fuchsenfeld	8.100	41%	29%	8%	19%
Meidlinger Friedhof	2.500	51%	32%	8%	22%
Wilhelmsdorf	4.200	49%	26%	7%	20%
Meidlinger Hauptstraße	4.100	47%	25%	6%	24%
Tivoligasse	4.600	50%	26%	7%	17%
Gatterhölzl	3.500	52%	26%	6%	27%
Oswaldgasse	2.200	50%	25%	8%	18%
Am Schöpfwerk	2.900	32%	40%	11%	22%
Altmannsdorf	4.300	53%	27%	7%	25%
Hetzendorf	4.500	44%	27%	7%	25%
13. Bezirk	25.500	46%	25%	5%	29%
Schönbrunn	300	53%	*	*	34%
Hietzing	3.200	52%	24%	5%	28%
Auhofstraße	4.300	41%	27%	5%	23%
Ober St.Veit	4.800	45%	26%	5%	29%
Gemeindeberg-Jagdschloßg.	1.900	37%	30%	5%	32%
Lainz	1.300	42%	26%	*	24%
Maxing	1.700	54%	24%	*	29%
Speising	3.300	48%	23%	5%	31%
Altersheim Lainz	2.400	45%	27%	5%	31%
Lainzer Tiergarten	*	*	*	*	*
Friedensstadt	2.300	52%	24%	5%	38%

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen- haushalte¹ %
14. Bezirk	42.300	46%	27%	7%	23%
Breitensee	3.400	48%	25%	6%	20%
An der Windmühle	4.100	43%	29%	7%	16%
Penzing	4.500	49%	25%	7%	21%
Unter-Baumgarten	9.300	43%	28%	7%	21%
Am Ameisbach	2.100	51%	30%	8%	27%
Ober-Baumgarten	5.700	40%	27%	7%	22%
Hugo Breitner-Hof	1.400	50%	31%	8%	24%
Baumg.Friedh.-Flötzerstg	2.100	54%	26%	6%	26%
Am Steinhof	100	20%	*	*	*
Hütteldorf	3.700	44%	26%	7%	26%
Wolfersberg	3.400	56%	22%	6%	35%
Hadersdorf-Weidlingau	2.400	39%	31%	8%	25%
15. Bezirk	35.400	48%	26%	7%	18%
Stadthalle	5.600	53%	23%	7%	22%
Reithofferplatz	4.800	47%	27%	7%	14%
Fünfhaus-Westbahnhof	5.600	49%	27%	7%	15%
Sechshaus	3.500	49%	23%	7%	20%
Rudolfsheim-Braunhirschen	4.800	42%	28%	7%	20%
Rauscherplatz	6.800	43%	29%	7%	13%
Schmelz	4.300	51%	23%	6%	27%
16. Bezirk	47.600	47%	28%	8%	20%
Neulerchenfeld	6.600	48%	25%	8%	19%
Ludo-Hartmann-Platz	3.800	47%	27%	7%	16%
Herbststr.-Vorortelinie	6.200	50%	27%	8%	25%
Alt-Ottakring	4.100	49%	25%	7%	19%
Wilhelminenstraße	7.500	43%	30%	10%	16%
Sandleiten	4.900	48%	28%	7%	25%
Joachimsthaler-Platz	4.800	46%	28%	8%	22%
Wilhelminenspital	1.900	60%	20%	6%	31%
Wilhelminenberg	2.500	42%	28%	8%	27%
Richard Wagner-Platz	5.200	47%	32%	8%	14%

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %
17. Bezirk	26.200	46%	26%	6%	21%
Dornerplatz	5.400	46%	26%	5%	17%
Alt-Hernals	7.100	49%	24%	6%	19%
Äuß. Hernalser Hauptstr.	8.300	43%	28%	6%	20%
Alseile	1.600	48%	27%	*	30%
Dornbach	2.700	43%	29%	6%	28%
Neuwaldegg	1.100	53%	26%	*	28%
18. Bezirk	24.700	49%	26%	6%	20%
Währinger Cottage	1.200	66%	19%	*	20%
Gentzgasse	7.000	46%	27%	7%	18%
Kreuzgasse	7.300	46%	25%	7%	16%
Gersthof	5.200	61%	22%	5%	24%
Pötzleinsdorf	4.000	40%	30%	7%	24%
19. Bezirk	35.000	48%	25%	6%	25%
Nußdorf-Kahlenbergdorf	3.300	56%	22%	5%	27%
Karl Marx-Hof	5.100	48%	25%	6%	22%
Heiligenstädter Lände	200	71%	*	*	*
Döblinger Hauptstraße	6.900	50%	24%	5%	23%
Hohe Warte	3.400	50%	26%	6%	27%
Grinzing	2.700	50%	26%	5%	26%
Sievering	1.400	43%	33%	*	23%
In der Krim	6.100	42%	24%	5%	28%
Döblinger Cottage	2.000	43%	26%	6%	21%
Glanzing-Salmansdorf	4.100	46%	26%	6%	28%
20. Bezirk	41.000	47%	26%	7%	18%
Kapaunplatz	3.700	47%	27%	8%	20%
Zwischenbrücken	7.400	43%	28%	8%	14%
Brigittaplatz	6.700	49%	26%	7%	16%
Lorenz Müller-Gasse	3.900	25%	33%	10%	13%
Wallensteinstraße	6.100	56%	22%	5%	16%
Wexstraße	4.500	52%	25%	7%	20%
Höchstädtplatz	5.800	45%	28%	8%	21%
Nordwestbahnhof	3.000	53%	19%	6%	24%

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %
21. Bezirk	66.200	41%	30%	7%	24%
Stammersdorf	700	51%	32%	*	25%
Stammersdorf-Brünnerstr.	2.700	28%	43%	11%	13%
Hirschfeld	2.200	13%	39%	12%	11%
Nordrandsiedlung	2.100	47%	27%	5%	35%
Großfeldsiedlung	7.300	31%	34%	9%	29%
Leopoldau	500	57%	*	*	29%
Leopoldau.Str.-Siemensstr	1.600	50%	24%	*	22%
Gaswerk Leopoldau	1.100	43%	34%	*	25%
Schotterfeld	3.200	32%	31%	7%	24%
Siedlung Siemensstraße	2.700	53%	21%	5%	24%
Groß-Jedlersdorf	1.900	30%	48%	13%	13%
Jochbergen	2.800	32%	44%	10%	18%
Strebersdorf	1.600	43%	34%	7%	17%
Strebersdorf-Prager Straße	2.700	48%	26%	5%	34%
Autokader	1.900	37%	29%	7%	31%
Schwarzlackenau	1.900	57%	24%	5%	34%
Neu-Jedlesee	3.400	46%	29%	7%	29%
Alt-Jedlesee	3.500	46%	28%	6%	23%
Koloniestraße	1.600	36%	33%	7%	22%
Shuttleworthstraße	800	45%	28%	*	13%
Floridsdorf-Brünnerstraße	3.400	49%	25%	6%	23%
Floridsdorf-am Spitz	4.300	46%	21%	4%	29%
Donaufeld	4.900	42%	26%	5%	25%
Donaufeld-Leopoldauer Str.	1.500	38%	31%	7%	23%
Donaufelder Gärtnergeb.	1.600	39%	38%	*	11%
Mühlschüttel	3.200	39%	30%	7%	22%
Bruckhausen	800	63%	24%	*	37%
Industriegel.-Bahndreieck	200	53%	*	*	*
9210129	100	72%	*	*	*
9210130	*	*	*	*	*

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahl und Zeilenprozent, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %
22. Bezirk	67.300	35%	34%	9%	22%
Süßenbrunn	1.000	43%	28%	*	20%
Breitenlee	1.100	26%	38%	9%	10%
Neu-Eßling	700	56%	26%	*	36%
Schafflerhof	1.800	43%	34%	10%	23%
Flugfeld Aspern	2.100	28%	42%	11%	17%
Kriegerhmst.-Lackenjöch1	4.500	29%	44%	12%	19%
Breitenleer Stadtrandsdlg	2.200	43%	36%	9%	24%
Kagran	5.200	17%	39%	12%	12%
Eipeldauer Straße	5.300	28%	36%	9%	22%
An der oberen Alten Donau	2.600	42%	28%	6%	23%
Kaisermühlen	5.500	39%	27%	7%	26%
Lettenhaufen	1.400	34%	40%	10%	22%
Zentrum Kagran	3.000	40%	30%	7%	23%
Freihof-Siedlung	2.400	47%	29%	8%	28%
Wohngebiet Neu-Kagran	4.100	41%	27%	6%	37%
Industriegeb.Neu-Kagran	700	48%	26%	*	23%
Neuhaufen	600	41%	31%	*	27%
Mühlgrund-Neu-Stadlau	2.100	31%	35%	8%	26%
Stadlau	2.600	38%	28%	6%	20%
Hirschstetten	1.100	33%	34%	*	31%
Plankenmais	600	53%	18%	*	45%
Neu-Straßenäcker	2.400	23%	42%	13%	15%
Aspern	1.900	38%	43%	12%	19%
Spargelfeld	2.100	27%	43%	12%	14%
Wulzendorf	900	49%	27%	*	30%
Biberhaufen	1.900	47%	30%	9%	29%
Eßling-Im Neuriß	2.400	31%	39%	9%	22%
Eßling	1.500	44%	33%	*	22%
Englisch Feld	1.700	50%	30%	7%	31%
9220130	*	*	*	*	*
Indgeb.Erzherzog Karl-Str	100	*	*	*	*
Donaupark	1.800	24%	39%	13%	7%

Tabelle 2 - Fortsetzung

Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Haus- halte im Zählbezirk	Anteil an allen Haushalten im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil Ein- personen- haushalte %	Anteil Familien mit Kinder %	Anteil Alleiner- ziehende %	Anteil Pensionist/- Innen/- haushalte¹ %
23. Bezirk	42.900	39%	30%	7%	26%
Inzersdorf	1.100	51%	27%	*	21%
Neu-Erlaa-Neustift	2.100	55%	24%	*	25%
Schwarze Haide	2.100	56%	20%	*	35%
In der Wiesen	3.100	31%	39%	10%	20%
Siebenhirten	3.600	28%	37%	9%	21%
Industriezentrum Liesing	500	62%	*	*	30%
Atzgersdorf	4.000	42%	32%	8%	21%
Indgeb. Breitenfurter Str.	1.800	40%	34%	8%	27%
Steinberg	3.300	47%	26%	5%	33%
Atzgersdorf-West	2.200	25%	34%	9%	26%
Zentrum Liesing	2.900	41%	28%	7%	24%
Rodaun	2.600	38%	35%	7%	24%
Mauerberg	2.200	46%	24%	6%	37%
Mauer	2.400	48%	31%	7%	28%
Kroißberg	1.100	53%	24%	*	32%
Kalksburg-Kaltenleutgeben	1.100	48%	22%	*	30%
Blumental	200	51%	*	*	*
Draschegründe	2.300	24%	37%	9%	20%
Wohnpark Alt-Erlaa	4.100	21%	33%	9%	27%
Wien Gesamt	831.200	45%	27%	7%	21%

Anmerkungen: Ausgewiesene Summen können aufgrund von Rundungen von den rechnerischen Summen abweichen.

* Zellen mit einer Besetzung von weniger als 100 Haushalten werden nicht ausgewiesen.

¹ Haushalte, bei denen sich das Haushaltseinkommen überwiegend aus Pensionsbezügen zusammensetzt.

Datenbasis:
Synthesis-WohnWien.

3

Wohnungen

Tabelle 3

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahlen und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
1. Bezirk	9.300	9%	12%	26%	54%
Altstadt-Ost	2.200	10%	15%	30%	45%
Stubenviertel	900	9%	9%	18%	65%
Opernviertel	1.200	6%	7%	20%	67%
Regierungsviertel	900	3%	6%	22%	69%
Börseviertel	1.200	6%	12%	29%	53%
Altstadt-West	1.500	12%	17%	25%	46%
Altstadt-Mitte	1.500	10%	12%	28%	50%
2. Bezirk	46.100	19%	25%	38%	18%
Nordbahnhof	3.900	16%	25%	49%	10%
Am Tabor	5.800	24%	27%	35%	14%
Augartenviertel	6.600	19%	24%	35%	22%
Taborstraße	7.500	13%	22%	40%	26%
Praterstraße	4.500	12%	22%	40%	26%
Oberer Prater	3.500	19%	23%	33%	25%
Ausstellungsstraße	7.100	28%	28%	34%	11%
Unterer Prater	800	16%	29%	45%	9%
Praterländer	6.400	19%	26%	41%	15%
9020110	*	*	*	*	*
3. Bezirk	43.700	19%	22%	34%	25%
Weißgerber	5.900	16%	18%	34%	32%
Landstraße	4.800	9%	15%	33%	43%
Belvedere-Diplomatenviert.	3.400	12%	15%	29%	44%
Fasangasse	5.600	23%	25%	35%	17%
Rudolfspital-Rennwegkas.	4.100	16%	18%	40%	25%
Erdberg	7.400	28%	27%	33%	12%
Erdberger Mais-St.Marx	1.900	32%	33%	27%	8%
Arsenal	800	3%	7%	52%	38%
Ungargasse	4.800	11%	17%	33%	39%
Altes Gaswerk	3.700	29%	30%	29%	11%
Wildganshof	1.300	35%	31%	31%	3%

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahlen und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
4. Bezirk	16.300	13%	19%	33%	36%
Technische Hochschule	1.300	17%	17%	26%	40%
Argentinerstraße	5.000	14%	18%	31%	37%
Wiedner Hauptstraße	6.500	12%	19%	33%	36%
Schaumburgergrund	3.400	12%	19%	37%	32%
5. Bezirk	27.700	25%	25%	35%	14%
Margaretenplatz	6.400	19%	21%	38%	22%
Matzleinsdorf	9.700	27%	29%	35%	9%
Siebenbrunnenplatz	8.100	30%	25%	33%	12%
Am Hundsturm	3.500	19%	22%	37%	21%
6. Bezirk	15.700	16%	20%	35%	30%
Laimgrube	4.200	11%	16%	31%	42%
Mollardgasse	4.800	20%	24%	36%	20%
Stumpergasse	6.700	16%	19%	36%	29%
7. Bezirk	16.400	17%	17%	34%	32%
St. Ulrich	3.100	13%	18%	34%	35%
Stiftskaserne	1.500	11%	14%	32%	43%
Apollogasse	2.400	15%	17%	35%	33%
Schottenfeld	5.000	18%	16%	32%	33%
Neustiftgasse	4.300	21%	19%	38%	22%
8. Bezirk	12.700	13%	17%	33%	37%
Laudongasse	2.700	13%	18%	28%	41%
Josefstädter Straße	6.000	12%	16%	32%	41%
Bennoplatz	4.000	15%	19%	37%	29%
9. Bezirk	21.500	17%	19%	33%	32%
Lichtental-Spittelau	4.400	23%	24%	33%	19%
Roßau	5.800	13%	19%	33%	35%
Allgemeines Krankenhaus	2.500	23%	22%	31%	23%
Nußdorferstr.-Volksoper	5.000	18%	22%	36%	24%
Liechtensteinstraße	2.800	7%	9%	30%	54%
Universitätsviertel	1.000	*	*	28%	57%

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
10. Bezirk	84.200	23%	25%	39%	12%
Südbahnhof	200	*	*	*	*
Gellertplatz	8.800	31%	26%	35%	7%
Hebbelplatz	3.600	24%	31%	37%	7%
Quellenplatz	3.900	29%	28%	33%	10%
Arthaberplatz	7.600	27%	22%	39%	13%
Erlachplatz	5.100	37%	24%	33%	7%
Belgradplatz	5.300	19%	26%	46%	9%
Triester Straße	4.300	27%	26%	38%	9%
Franz Josef-Spital	2.300	20%	26%	39%	15%
Neerwindenpl.-Raxstraße	7.900	29%	30%	36%	4%
Heuberggstätten	4.200	22%	17%	40%	20%
9100112	1.100	24%	26%	39%	11%
Siedlung Wienerfeld	3.200	15%	43%	37%	5%
Per Albin Hansson-NW	2.500	13%	53%	28%	6%
Laaer Berg	2.400	10%	25%	43%	22%
Goldberg	3.200	20%	21%	27%	32%
Unterlaa	500	*	*	25%	65%
Oberlaa	2.000	7%	16%	44%	33%
Rothneusiedl	1.500	7%	15%	27%	50%
Per Albin Hansson-Ost	4.300	10%	11%	66%	13%
Wienerberger Ziegelfabrik	2.600	4%	8%	66%	22%
Humboldtplatz	3.200	20%	26%	42%	12%
Eisenstadtplatz	4.600	32%	28%	34%	6%
11. Bezirk	40.500	16%	24%	44%	16%
Gaswerk Simmering	800	16%	16%	16%	53%
Alt-Simmering	6.900	23%	28%	39%	10%
Enkplatz	7.700	25%	27%	37%	11%
Geiselberg	2.200	19%	24%	48%	10%
Hasenleiten	5.200	15%	32%	43%	10%
Zentralfriedhof	100	*	*	*	*
Obere Simmeringer Haide	2.800	12%	27%	47%	14%
E-Werk Simmering	400	*	*	56%	29%

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
11. Bezirk - Fortsetzung					
Untere Simmeringer Haide	1.100	*	11%	32%	55%
Leberberg	8.600	7%	17%	54%	22%
Kaiser-Ebersdorf	2.400	22%	26%	37%	15%
Albern	100	*	*	*	*
Simmeringer Bad	2.000	8%	17%	55%	19%
12. Bezirk	43.000	25%	25%	36%	14%
Gaudenzdorf	2.000	23%	26%	39%	13%
Fuchsenfeld	8.100	30%	30%	29%	11%
Meidlinger Friedhof	2.500	38%	37%	23%	*
Wilhelmsdorf	4.200	25%	25%	37%	12%
Meidlinger Hauptstraße	4.100	22%	25%	40%	13%
Tivoligasse	4.600	25%	19%	38%	18%
Gatterhölzl	3.500	22%	36%	31%	11%
Oswaldgasse	2.200	28%	24%	39%	9%
Am Schöpfwerk	2.900	24%	8%	50%	18%
Altmannsdorf	4.300	20%	22%	36%	23%
Hetzendorf	4.500	14%	16%	45%	25%
13. Bezirk	25.500	12%	17%	33%	37%
Schönbrunn	300	*	*	*	43%
Hietzing	3.200	8%	11%	25%	56%
Auhofstraße	4.300	12%	18%	41%	28%
Ober St.Veit	4.800	12%	17%	32%	39%
Gemeindebg.-Jagdschloßg.	1.900	9%	22%	28%	41%
Lainz	1.300	9%	15%	37%	38%
Maxing	1.700	9%	24%	45%	23%
Speising	3.300	18%	20%	35%	27%
Altersheim Lainz	2.400	26%	26%	35%	13%
Lainzer Tiergarten	0	*	*	*	*
Friedensstadt	2.300	*	7%	22%	69%

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
14. Bezirk	42.300	20%	21%	35%	24%
Breitensee	3.400	20%	21%	44%	16%
An der Windmühle	4.100	38%	25%	28%	9%
Penzing	4.500	21%	17%	32%	29%
Unter-Baumgarten	9.300	25%	25%	39%	11%
Am Ameisbach	2.100	22%	16%	38%	24%
Ober-Baumgarten	5.700	20%	23%	40%	18%
Hugo Breitner-Hof	1.400	20%	59%	21%	*
Baumg.Friedh.-Flötzerstg	2.100	9%	24%	39%	28%
Am Steinhof	100	*	*	*	*
Hütteldorf	3.700	10%	18%	38%	33%
Wolfersberg	3.400	4%	5%	23%	68%
Hadersdorf-Weidlingau	2.400	5%	11%	29%	55%
15. Bezirk	35.400	30%	26%	33%	11%
Stadthalle	5.600	30%	28%	34%	9%
Reithofferplatz	4.800	35%	23%	30%	13%
Fünfhaus-Westbahnhof	5.600	28%	23%	36%	14%
Sechshaus	3.500	31%	23%	34%	12%
Rudolfsheim-Braunhirschen	4.800	22%	25%	38%	15%
Rauscherplatz	6.800	35%	27%	31%	8%
Schmelz	4.300	31%	32%	29%	9%
16. Bezirk	47.600	31%	25%	32%	12%
Neulerchenfeld	6.600	28%	26%	34%	11%
Ludo-Hartmann-Platz	3.800	39%	23%	28%	10%
Herbststr.-Vorortelinie	6.200	26%	34%	34%	6%
Alt-Ottakring	4.100	25%	24%	38%	13%
Wilhelminenstraße	7.500	33%	25%	32%	10%
Sandleiten	4.900	31%	20%	34%	15%
Joachimsthaler-Platz	4.800	28%	25%	34%	13%
Wilhelminenspital	1.900	26%	25%	31%	18%
Wilhelminenberg	2.500	12%	16%	35%	37%
Richard Wagner-Platz	5.200	46%	23%	24%	7%

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
17. Bezirk	26.200	25%	22%	34%	19%
Dornerplatz	5.400	31%	21%	33%	15%
Alt-Hernals	7.100	25%	25%	37%	13%
Äuß. Hernalser Hauptstr.	8.300	29%	25%	34%	12%
Alszeile	1.600	17%	12%	31%	40%
Dornbach	2.700	10%	20%	33%	38%
Neuwaldegg	1.100	13%	15%	25%	46%
18. Bezirk	24.700	18%	19%	33%	30%
Währinger Cottage	1.200	*	8%	26%	61%
Gentzgasse	7.000	17%	17%	34%	32%
Kreuzgasse	7.300	26%	26%	33%	15%
Gersthof	5.200	19%	20%	33%	28%
Pötzleinsdorf	4.000	8%	11%	32%	49%
19. Bezirk	35.000	15%	21%	33%	31%
Nußdorf-Kahlenbergerdorf	3.300	10%	23%	26%	41%
Karl Marx-Hof	5.100	22%	32%	37%	8%
Heiligenstädter Länder	200	*	*	*	*
Döblinger Hauptstraße	6.900	19%	20%	36%	25%
Hohe Warte	3.400	20%	22%	26%	32%
Grinzing	2.700	6%	9%	29%	57%
Sievering	1.400	8%	13%	31%	49%
In der Krim	6.100	18%	23%	40%	19%
Döblinger Cottage	2.000	7%	10%	24%	59%
Glanzing-Salmansdorf	4.100	8%	18%	32%	42%
20. Bezirk	41.000	26%	27%	36%	10%
Kapaunplatz	3.700	25%	31%	25%	20%
Zwischenbrücken	7.400	35%	25%	32%	8%
Brigittaplatz	6.700	28%	25%	35%	12%
Lorenz Müller-Gasse	3.900	21%	24%	42%	14%
Wallensteinstraße	6.100	30%	26%	36%	8%
Wexstraße	4.500	20%	33%	41%	6%
Höchstädtplatz	5.800	20%	33%	39%	8%
Nordwestbahnhof	3.000	26%	21%	45%	8%

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
21. Bezirk	66.200	15%	19%	43%	23%
Stammersdorf	700	*	*	28%	58%
Stammersdorf-Brünnerstr.	2.700	7%	12%	45%	36%
Hirschfeld	2.200	*	6%	41%	52%
Nordrandsiedlung	2.100	*	12%	41%	44%
Großfeldsiedlung	7.300	7%	10%	59%	23%
Leopoldau	500	*	*	27%	43%
Leopoldau.Str.-Siemensstr	1.600	15%	19%	40%	26%
Gaswerk Leopoldau	1.100	9%	26%	46%	19%
Schotterfeld	3.200	7%	19%	27%	47%
Siedlung Siemensstraße	2.700	49%	17%	27%	7%
Groß-Jedlersdorf	1.900	15%	13%	51%	21%
Jochbergen	2.800	8%	15%	59%	18%
Strebersdorf	1.600	*	14%	43%	38%
Strebersdorf-Prager Straße	2.700	17%	38%	38%	7%
Autokader	1.900	7%	26%	55%	12%
Schwarzlackenau	1.900	*	*	40%	53%
Neu-Jedlesee	3.400	26%	40%	31%	4%
Alt-Jedlesee	3.500	24%	23%	40%	12%
Koloniestraße	1.600	11%	12%	56%	20%
Shuttleworthstraße	800	17%	23%	52%	*
Floridsdorf-Brünnerstraße	3.400	34%	26%	34%	6%
Floridsdorf-am Spitz	4.300	14%	21%	43%	22%
Donaufeld	4.900	18%	26%	46%	10%
Donaufeld-Leopoldauer Str.	1.500	7%	18%	55%	20%
Donaufelder Gärtnergeb.	1.600	7%	13%	44%	36%
Mühlschüttel	3.200	18%	29%	40%	13%
Bruckhausen	800	*	*	30%	59%
Industriegel.-Bahndreieck	200	*	*	*	*
9210129	100	*	*	*	*
9210130	*	*	*	*	*

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahl und Zeilenprozent, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
22. Bezirk	67.300	8%	15%	47%	31%
Süßenbrunn	1.000	*	14%	18%	67%
Breitenlee	1.100	*	*	15%	73%
Neu-Eßling	700	*	*	27%	62%
Schafflerhof	1.800	*	8%	40%	49%
Flugfeld Aspern	2.100	*	6%	43%	47%
Kriegerhmst.-Lackenjöchl	4.500	4%	7%	58%	30%
Breitenleer Stadtrandsdlg	2.200	*	8%	40%	51%
Kagran	5.200	6%	12%	58%	24%
Eipeldauer Straße	5.300	8%	17%	60%	16%
An der oberen Alten Donau	2.600	10%	18%	54%	19%
Kaisermühlen	5.500	21%	27%	41%	11%
Lettenhaufen	1.400	8%	9%	42%	41%
Zentrum Kagran	3.000	15%	21%	53%	11%
Freihof-Siedlung	2.400	*	20%	58%	18%
Wohngebiet Neu-Kagran	4.100	8%	18%	65%	9%
Industriegeb.Neu-Kagran	700	*	33%	56%	*
Neuhaufen	600	*	*	38%	46%
Mühlgrund-Neu-Stadlau	2.100	9%	29%	48%	15%
Stadlau	2.600	19%	30%	41%	10%
Hirschstetten	1.100	*	*	59%	29%
Plankenmais	600	*	*	28%	67%
Neu-Straßenäcker	2.400	10%	9%	52%	28%
Aspern	1.900	9%	15%	37%	39%
Spargelfeld	2.100	*	8%	46%	44%
Wulzendorf	900	*	*	22%	71%
Biberhaufen	1.900	*	6%	28%	63%
Eßling-Im Neuriß	2.400	*	7%	25%	63%
Eßling	1.500	*	12%	32%	50%
Englisch Feld	1.700	*	*	32%	63%
9220130	*	*	*	*	*
Indgeb.Erzherzog Karl-Str	100	*	*	*	*
Donaupark	1.800	*	19%	59%	18%

Tabelle 3 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil bis unter 45 m² (%)	Anteil 45 bis unter 59 m² (%)	Anteil 60 bis unter 90 m² (%)	Anteil 90 m² und mehr (%)
23. Bezirk	42.900	9%	18%	42%	30%
Inzersdorf	1.100	13%	21%	43%	23%
Neu-Erlaa-Neustift	2.100	13%	13%	48%	26%
Schwarze Haide	2.100	6%	18%	29%	46%
In der Wiesen	3.100	9%	27%	49%	15%
Siebenhirten	3.600	4%	13%	57%	26%
Industriezentrum Liesing	500	*	21%	37%	26%
Atzgersdorf	4.000	17%	21%	43%	19%
Indgeb. Breitenfurter Str.	1.800	17%	18%	35%	30%
Steinberg	3.300	10%	18%	37%	35%
Atzgersdorf-West	2.200	6%	22%	51%	21%
Zentrum Liesing	2.900	11%	21%	47%	21%
Rodaun	2.600	13%	17%	38%	33%
Mauerberg	2.200	*	18%	34%	44%
Mauer	2.400	9%	16%	31%	44%
Kroißberg	1.100	*	11%	25%	55%
Kalksburg-Kaltenleitgeben	1.100	*	16%	38%	41%
Blumental	200	*	*	*	74%
Draschegründe	2.300	7%	12%	49%	31%
Wohnpark Alt-Erlaa	4.100	5%	18%	45%	32%
Wien Gesamt	831.200	19%	22%	37%	22%

Anmerkungen: Ausgewiesene Summen können aufgrund von Rundungen von den rechnerischen Summen abweichen.

* Zellen mit einer Besetzung von weniger als 100 Haushalten werden nicht ausgewiesen.

Datenbasis: Synthesis-WohnWien.

Tabelle 4

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil private Mietwoh- nungen %	Anteil Gemeinde- woh- nungen %	Anteil Eigentums- woh- nungen %	Anteil Sonstige Woh- nungen %
1. Bezirk	9.300	88%	3%	12%	0%
Altstadt-Ost	2.200	90%	6%	13%	*
Stubenviertel	900	92%	*	*	*
Opernviertel	1.200	91%	*	16%	*
Regierungsviertel	900	97%	*	*	*
Börseviertel	1.200	90%	10%	10%	*
Altstadt-West	1.500	83%	12%	14%	*
Altstadt-Mitte	1.500	83%	*	22%	*
2. Bezirk	46.100	57%	23%	13%	7%
Nordbahnhof	3.900	51%	41%	5%	3%
Am Tabor	5.800	70%	7%	15%	8%
Augartenviertel	6.600	66%	13%	13%	7%
Taborstraße	7.500	66%	9%	15%	9%
Praterstraße	4.500	63%	7%	22%	8%
Oberer Prater	3.500	45%	28%	20%	7%
Ausstellungsstraße	7.100	69%	12%	11%	8%
Unterer Prater	800	36%	41%	14%	*
Praterlände	6.400	21%	69%	6%	4%
9020110	*	*	*	*	*
3. Bezirk	43.700	59%	21%	13%	6%
Weißgerber	5.900	74%	9%	12%	5%
Landstraße	4.800	72%	9%	12%	7%
Belvedere-Diplomatenviert.	3.400	65%	14%	12%	9%
Fasangasse	5.600	55%	11%	25%	9%
Rudolfspital-Rennwegkas.	4.100	75%	3%	16%	6%
Erdberg	7.400	46%	38%	11%	5%
Erdberger Mais-St.Marx	1.900	35%	52%	6%	6%
Arsenal	800	97%	*	*	*
Ungargasse	4.800	71%	8%	14%	6%
Altes Gaswerk	3.700	35%	52%	9%	4%
Wildganshof	1.300	14%	79%	*	*

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil private Mietwoh- nungen %	Anteil Gemeinde- woh- nungen %	Anteil Eigentums- woh- nungen %	Anteil Sonstige Woh- nungen %
4. Bezirk	16.300	68%	12%	15%	4%
Technische Hochschule	1.300	81%	*	*	*
Argentinerstraße	5.000	70%	12%	15%	4%
Wiedner Hauptstraße	6.500	73%	7%	16%	4%
Schaumburgergrund	3.400	55%	23%	19%	*
5. Bezirk	27.700	58%	21%	15%	6%
Margaretenplatz	6.400	71%	8%	14%	8%
Matzleinsdorf	9.700	41%	40%	14%	5%
Siebenbrunnenplatz	8.100	59%	18%	17%	6%
Am Hundsturm	3.500	77%	4%	13%	5%
6. Bezirk	15.700	66%	10%	15%	8%
Laimgrube	4.200	77%	8%	8%	7%
Mollardgasse	4.800	58%	16%	18%	8%
Stumpergasse	6.700	66%	7%	18%	9%
7. Bezirk	16.400	79%	4%	12%	5%
St. Ulrich	3.100	83%	5%	8%	4%
Stiftskaserne	1.500	86%	*	10%	*
Apollogasse	2.400	75%	10%	8%	7%
Schottenfeld	5.000	81%	*	13%	5%
Neustiftgasse	4.300	76%	4%	16%	5%
8. Bezirk	12.700	73%	5%	13%	9%
Laudongasse	2.700	80%	5%	7%	8%
Josefstädter Straße	6.000	73%	5%	13%	8%
Bennoplatz	4.000	67%	5%	18%	10%
9. Bezirk	21.500	74%	10%	10%	6%
Lichtental-Spittelau	4.400	64%	24%	8%	4%
Roßau	5.800	77%	9%	10%	4%
Allgemeines Krankenhaus	2.500	72%	8%	10%	10%
Nußdorferstr.-Volksoper	5.000	76%	5%	12%	7%
Liechtensteinstraße	2.800	81%	*	12%	5%
Universitätsviertel	1.000	82%	*	12%	*

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	<i>Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk</i>	<i>Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk</i>			
		<i>Anteil private Mietwoh- nungen %</i>	<i>Anteil Gemeinde- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Eigentums- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Sonstige Woh- nungen %</i>
10. Bezirk	84.200	45%	30%	16%	9%
Südbahnhof	200	56%	*	*	*
Gellertplatz	8.800	37%	38%	17%	9%
Hebbelplatz	3.600	47%	36%	11%	6%
Quellenplatz	3.900	55%	14%	21%	10%
Arthaberplatz	7.600	64%	12%	16%	8%
Erlachplatz	5.100	67%	11%	14%	8%
Belgradplatz	5.300	50%	16%	27%	7%
Triester Straße	4.300	61%	13%	17%	9%
Franz Josef-Spital	2.300	41%	47%	*	11%
Neerwindenpl.-Raxstraße	7.900	26%	60%	8%	6%
Heuberggstätten	4.200	22%	64%	10%	5%
9100112	1.100	*	*	*	100%
Siedlung Wienerfeld	3.200	65%	27%	4%	4%
Per Albin Hansson-NW	2.500	52%	38%	4%	5%
Laaer Berg	2.400	31%	*	57%	12%
Goldberg	3.200	45%	26%	21%	8%
Unterlaa	500	37%	*	50%	*
Oberlaa	2.000	60%	7%	24%	9%
Rothneusiedl	1.500	27%	*	58%	10%
Per Albin Hansson-Ost	4.300	13%	83%	*	4%
Wienerberger Ziegelfabrik	2.600	88%	*	8%	4%
Humboldtplatz	3.200	56%	*	30%	11%
Eisenstadtplatz	4.600	27%	46%	18%	10%
11. Bezirk	40.500	37%	39%	14%	10%
Gaswerk Simmering	800	*	*	89%	*
Alt-Simmering	6.900	34%	42%	13%	11%
Enkplatz	7.700	39%	35%	14%	12%
Geiselberg	2.200	50%	29%	11%	10%
Hasenleiten	5.200	31%	54%	7%	9%
Zentralfriedhof	100	*	*	*	*
Obere Simmeringer Haide	2.800	11%	68%	13%	8%
E-Werk Simmering	400	94%	*	*	*

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	<i>Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk</i>	<i>Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk</i>			
		<i>Anteil private Mietwoh- nungen %</i>	<i>Anteil Gemeinde- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Eigentums- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Sonstige Woh- nungen %</i>
11. Bezirk - Fortsetzung					
Untere Simmeringer Haide	1.100	47%	*	38%	15%
Leberberg	8.600	35%	50%	7%	9%
Kaiser-Ebersdorf	2.400	55%	24%	12%	9%
Albern	100	*	*	*	*
Simmeringer Bad	2.000	66%	*	23%	9%
12. Bezirk	43.000	44%	33%	17%	6%
Gaudenzdorf	2.000	53%	15%	19%	12%
Fuchsenfeld	8.100	38%	43%	13%	5%
Meidlinger Friedhof	2.500	*	99%	*	*
Wilhelmsdorf	4.200	51%	14%	26%	9%
Meidlinger Hauptstraße	4.100	58%	17%	19%	6%
Tivoligasse	4.600	71%	3%	19%	7%
Gatterhölzl	3.500	27%	56%	12%	5%
Oswaldgasse	2.200	64%	18%	14%	*
Am Schöpfwerk	2.900	6%	87%	5%	*
Altmannsdorf	4.300	54%	18%	23%	6%
Hetzendorf	4.500	53%	14%	27%	6%
13. Bezirk	25.500	41%	15%	38%	5%
Schönbrunn	300	81%	*	*	*
Hietzing	3.200	44%	6%	42%	7%
Auhofstraße	4.300	57%	12%	28%	3%
Ober St.Veit	4.800	43%	8%	44%	5%
Gemeindeberg-Jagdschloßg.	1.900	26%	17%	52%	*
Lainz	1.300	47%	*	44%	9%
Maxing	1.700	38%	41%	21%	*
Speising	3.300	35%	24%	34%	6%
Altersheim Lainz	2.400	46%	42%	8%	4%
Lainzer Tiergarten	*	*	*	*	*
Friedensstadt	2.300	12%	*	82%	6%

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil private Mietwoh- nungen %	Anteil Gemeinde- woh- nungen %	Anteil Eigentums- woh- nungen %	Anteil Sonstige Woh- nungen %
14. Bezirk - Fortsetzung	42.300	48%	22%	26%	5%
Breitensee	3.400	64%	6%	26%	4%
An der Windmühle	4.100	64%	24%	9%	3%
Penzing	4.500	45%	23%	25%	7%
Unter-Baumgarten	9.300	55%	28%	15%	3%
Am Ameisbach	2.100	50%	27%	19%	*
Ober-Baumgarten	5.700	58%	18%	20%	3%
Hugo Breitner-Hof	1.400	*	105%	*	*
Baumg.Friedh.-Flötzerstg	2.100	45%	28%	25%	*
Am Steinhof	100	*	*	*	*
Hütteldorf	3.700	48%	14%	31%	6%
Wolfersberg	3.400	10%	*	79%	11%
Hadersdorf-Weidlingau	2.400	33%	7%	56%	5%
15. Bezirk	35.400	66%	21%	11%	3%
Stadthalle	5.600	52%	36%	10%	*
Reithofferplatz	4.800	82%	3%	11%	4%
Fünfhaus-Westbahnhof	5.600	76%	10%	11%	3%
Sechshaus	3.500	70%	16%	12%	*
Rudolfsheim-Braunhirschen	4.800	53%	27%	17%	3%
Rauscherplatz	6.800	77%	8%	12%	3%
Schmelz	4.300	44%	49%	5%	*
16. Bezirk	47.600	58%	21%	15%	5%
Neulerchenfeld	6.600	64%	7%	23%	7%
Ludo-Hartmann-Platz	3.800	77%	6%	12%	5%
Herbststr.-Vorortelinie	6.200	37%	49%	8%	7%
Alt-Ottakring	4.100	64%	14%	17%	5%
Wilhelminenstraße	7.500	70%	8%	17%	5%
Sandleiten	4.900	33%	53%	12%	2%
Joachimsthaler-Platz	4.800	63%	27%	9%	2%
Wilhelminenspital	1.900	39%	24%	27%	10%
Wilhelminenberg	2.500	44%	10%	39%	7%
Richard Wagner-Platz	5.200	74%	13%	8%	5%

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	<i>Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk</i>	<i>Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk</i>			
		<i>Anteil private Mietwoh- nungen %</i>	<i>Anteil Gemeinde- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Eigentums- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Sonstige Woh- nungen %</i>
17. Bezirk	26.200	55%	16%	23%	6%
Dornerplatz	5.400	71%	4%	18%	6%
Alt-Hernals	7.100	60%	14%	19%	7%
Äuß. Hernalser Hauptstr.	8.300	59%	21%	14%	5%
Alszeile	1.600	28%	25%	41%	*
Dornbach	2.700	30%	25%	40%	5%
Neuwaldegg	1.100	20%	17%	61%	*
18. Bezirk	24.700	54%	12%	23%	11%
Währinger Cottage	1.200	36%	*	49%	16%
Gentzgasse	7.000	67%	9%	14%	10%
Kreuzgasse	7.300	59%	13%	17%	11%
Gersthof	5.200	47%	21%	21%	11%
Pötzleinsdorf	4.000	36%	8%	43%	13%
19. Bezirk	35.000	38%	28%	28%	6%
Nußdorf-Kahlenbergdorf	3.300	35%	18%	38%	9%
Karl Marx-Hof	5.100	38%	48%	10%	4%
Heiligenstädter Lände	200	83%	*	*	*
Döblinger Hauptstraße	6.900	47%	26%	21%	6%
Hohe Warte	3.400	29%	36%	29%	6%
Grinzing	2.700	41%	*	48%	10%
Sievering	1.400	36%	8%	47%	9%
In der Krim	6.100	34%	42%	20%	5%
Döblinger Cottage	2.000	40%	8%	43%	10%
Glanzing-Salmansdorf	4.100	32%	25%	36%	6%
20. Bezirk	41.000	44%	30%	13%	13%
Kapaunplatz	3.700	23%	63%	*	12%
Zwischenbrücken	7.400	50%	25%	11%	13%
Brigittaplatz	6.700	57%	8%	20%	14%
Lorenz Müller-Gasse	3.900	36%	41%	11%	12%
Wallensteinstraße	6.100	58%	14%	12%	15%
Wexstraße	4.500	19%	53%	14%	14%
Höchstädtplatz	5.800	35%	44%	10%	12%
Nordwestbahnhof	3.000	62%	*	22%	15%

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	<i>Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk</i>	<i>Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk</i>			
		<i>Anteil private Mietwoh- nungen %</i>	<i>Anteil Gemeinde- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Eigentums- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Sonstige Woh- nungen %</i>
21. Bezirk	66.200	37%	36%	20%	7%
Stammersdorf	700	19%	*	65%	*
Stammersdorf-Brünnerstr.	2.700	59%	10%	24%	6%
Hirschfeld	2.200	73%	16%	6%	5%
Nordrandsiedlung	2.100	28%	19%	44%	9%
Großfeldsiedlung	7.300	11%	73%	11%	5%
Leopoldau	500	32%	*	52%	*
Leopoldau.Str.-Siemensstr	1.600	43%	14%	37%	*
Gaswerk Leopoldau	1.100	31%	54%	16%	*
Schotterfeld	3.200	39%	30%	25%	6%
Siedlung Siemensstraße	2.700	41%	51%	4%	4%
Groß-Jedlersdorf	1.900	56%	25%	13%	6%
Jochbergen	2.800	14%	72%	9%	5%
Strebersdorf	1.600	53%	*	35%	7%
Strebersdorf-Prager Straße	2.700	13%	74%	8%	5%
Autokader	1.900	28%	51%	13%	7%
Schwarzlackenau	1.900	28%	*	63%	8%
Neu-Jedlesee	3.400	5%	88%	4%	4%
Alt-Jedlesee	3.500	52%	24%	17%	7%
Koloniestraße	1.600	62%	15%	11%	11%
Shuttleworthstraße	800	82%	*	*	*
Floridsdorf-Brünnerstraße	3.400	38%	41%	12%	9%
Floridsdorf-am Spitz	4.300	51%	17%	23%	9%
Donaufeld	4.900	40%	18%	33%	9%
Donaufeld-Leopoldauer Str.	1.500	47%	19%	26%	8%
Donaufelder Gärtnergeb.	1.600	39%	29%	24%	8%
Mühlschüttel	3.200	47%	36%	12%	4%
Bruckhausen	800	*	*	80%	*
Industriegel.-Bahndreieck	200	77%	*	*	*
9210129	100	*	*	*	*
9210130	*	*	*	*	*

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	<i>Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk</i>	<i>Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk</i>			
		<i>Anteil private Mietwoh- nungen %</i>	<i>Anteil Gemeinde- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Eigentums- woh- nungen %</i>	<i>Anteil Sonstige Woh- nungen %</i>
22. Bezirk	67.300	41%	30%	26%	2%
Süßenbrunn	1.000	21%	*	65%	*
Breitenlee	1.100	36%	*	53%	9%
Neu-Eßling	700	15%	*	83%	*
Schafflerhof	1.800	46%	*	51%	*
Flugfeld Aspern	2.100	56%	*	42%	*
Kriegerhmst.-Lackenjöchtl	4.500	30%	54%	16%	*
Breitenleer Stadtrandsdlg	2.200	53%	*	44%	*
Kagran	5.200	33%	51%	14%	2%
Eipeldauer Straße	5.300	31%	55%	13%	*
An der oberen Alten Donau	2.600	66%	23%	11%	*
Kaisermühlen	5.500	42%	40%	17%	2%
Lettenhaufen	1.400	34%	38%	26%	*
Zentrum Kagran	3.000	14%	68%	17%	*
Freihof-Siedlung	2.400	83%	15%	*	*
Wohngebiet Neu-Kagran	4.100	31%	62%	6%	*
Industriegeb.Neu-Kagran	700	50%	37%	*	*
Neuhaufen	600	*	*	86%	*
Mühlgrund-Neu-Stadlau	2.100	46%	53%	*	*
Stadlau	2.600	44%	33%	18%	5%
Hirschstetten	1.100	26%	67%	10%	*
Plankenmais	600	*	*	78%	*
Neu-Straßenäcker	2.400	83%	11%	*	*
Aspern	1.900	50%	19%	30%	*
Spargelfeld	2.100	76%	6%	18%	*
Wulzendorf	900	20%	*	76%	*
Biberhaufen	1.900	17%	*	77%	6%
Eßling-Im Neuriß	2.400	38%	8%	52%	*
Eßling	1.500	37%	*	54%	*
Englisch Feld	1.700	29%	*	69%	*
9220130	0	*	*	*	*
Indgeb.Erzherzog Karl-Str	100	*	*	*	*
Donaupark	1.800	67%	*	32%	*

Tabelle 4 - Fortsetzung

Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente

Absolutzahl und Anteile, 2007

	Anzahl der Woh- nungen im Zählbezirk	Anteil an allen Wohnungen im jeweiligen Zählbezirk			
		Anteil private Mietwoh- nungen %	Anteil Gemeinde- woh- nungen %	Anteil Eigentums- woh- nungen %	Anteil Sonstige Woh- nungen %
23. Bezirk	42.900	40%	28%	28%	5%
Inzersdorf	1.100	36%	20%	39%	*
Neu-Erlaa-Neustift	2.100	51%	11%	31%	7%
Schwarze Haide	2.100	27%	11%	51%	10%
In der Wiesen	3.100	41%	49%	9%	*
Siebenhirten	3.600	46%	31%	20%	3%
Industriezentrum Liesing	500	52%	*	32%	*
Atzgersdorf	4.000	50%	26%	20%	4%
Indgeb. Breitenfurter Str.	1.800	21%	35%	34%	10%
Steinberg	3.300	24%	33%	38%	4%
Atzgersdorf-West	2.200	17%	59%	20%	*
Zentrum Liesing	2.900	32%	37%	26%	5%
Rodaun	2.600	32%	29%	32%	7%
Mauerberg	2.200	40%	8%	45%	6%
Mauer	2.400	28%	17%	48%	6%
Kroißberg	1.100	40%	*	54%	*
Kalksburg-Kaltenleitgeben	1.100	36%	11%	46%	*
Blumental	200	*	*	64%	*
Draschegründe	2.300	38%	45%	16%	*
Wohnpark Alt-Erlaa	4.100	81%	19%	*	*
Wien Gesamt	831.200	50%	25%	19%	6%

Anmerkungen: Ausgewiesene Summen können aufgrund von Rundungen von den rechnerischen Summen abweichen.

* Zellen mit einer Besetzung von weniger als 100 Haushalten werden nicht ausgewiesen.

Datenbasis: Synthesis-WohnWien.

4

Leistbarkeit

Tabelle 5

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
1. Bezirk	8.200	61,5%	1.100	34,3
Altstadt-Ost	2.100	52,8%	300	20,3
Stubenviertel	800	59,0%	100	48,3
Opernviertel	1.100	80,3%	200	46,2
Regierungsviertel	900	79,0%	100	79,3
Börseviertel	1.200	78,8%	100	39,9
Altstadt-West	1.400	48,3%	200	24,0
Altstadt-Mitte	1.300	60,1%	300	38,4
2. Bezirk	36.800	26,8%	6.100	9,7
Nordbahnhof	3.600	25,2%	200	6,7
Am Tabor	4.500	27,9%	900	9,2
Augartenviertel	5.200	27,5%	900	12,4
Taborstraße	5.700	27,0%	1.200	10,2
Praterstraße	3.200	30,0%	1.000	9,3
Oberer Prater	2.600	30,8%	700	11,5
Ausstellungsstraße	5.800	25,4%	800	7,4
Unterer Prater	600	16,3%	100	9,9
Praterlände	5.700	26,2%	400	10,6
9020110	*	*	*	*
3. Bezirk	35.300	27,9%	5.800	10,4
Weißgerber	4.900	27,9%	700	10,2
Landstraße	3.900	28,9%	600	12,7
Belvedere-Diplomatenviert.	2.700	43,5%	400	18,5
Fasangasse	3.700	28,2%	1.400	10,5
Rudolfspital-Rennwegkas.	3.200	27,8%	600	7,3
Erdberg	6.200	24,6%	800	10,8
Erdberger Mais-St.Marx	1.700	21,5%	100	4,9
Arsenal	800	46,6%	*	*
Ungargasse	3.800	30,0%	700	11,8
Altes Gaswerk	3.200	24,0%	300	9,9
Wildganshof	1.200	22,8%	100	7,7

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
4. Bezirk	13.100	33,5%	2.500	12,3
Technische Hochschule	1.100	38,7%	100	15,7
Argentinerstraße	4.100	34,3%	700	12,9
Wiedner Hauptstraße	5.200	32,8%	1.000	11,0
Schaumburgergrund	2.700	32,6%	600	14,9
5. Bezirk	21.900	24,3%	4.100	9,1
Margaretenplatz	5.000	23,5%	900	9,4
Matzleinsdorf	7.800	20,9%	1.400	8,8
Siebenbrunnenplatz	6.200	26,5%	1.400	8,1
Am Hundsturm	2.800	34,6%	500	12,2
6. Bezirk	12.000	35,2%	2.400	10,0
Laimgrube	3.600	41,6%	300	11,3
Mollardgasse	3.600	37,9%	900	10,6
Stumpergasse	4.900	29,6%	1.200	9,2
7. Bezirk	13.600	36,5%	1.900	11,7
St. Ulrich	2.700	44,6%	200	19,9
Stiftskaserne	1.300	38,6%	100	12,5
Apollogasse	2.000	26,7%	200	7,8
Schottenfeld	4.100	33,3%	600	11,1
Neustiftgasse	3.400	43,2%	700	11,9
8. Bezirk	9.900	37,5%	1.700	15,4
Laudongasse	2.300	47,9%	200	25,7
Josefstädter Straße	4.700	36,1%	800	12,7
Bennoplatz	2.900	32,3%	700	17,6
9. Bezirk	18.100	34,7%	2.200	12,1
Lichtental-Spittelau	3.900	27,4%	400	8,6
Roßau	5.000	34,4%	600	14,9
Allgemeines Krankenhaus	2.000	32,6%	200	7,7
Nußdorferstr.-Volksoper	4.100	31,5%	600	8,9
Liechtensteinstraße	2.300	58,5%	300	22,6
Universitätsviertel	800	55,9%	100	27,4

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushalts- einkommens (Median)</i>
10. Bezirk	63.100	22,6%	13.700	6,6
Südbahnhof	100	24,5%	*	*
Gellertplatz	6.600	19,1%	1.500	4,1
Hebbelplatz	3.000	19,1%	400	6,5
Quellenplatz	2.700	22,9%	800	6,9
Arthaberplatz	5.700	25,8%	1.200	7,1
Erlachplatz	4.000	22,1%	700	6,5
Belgradplatz	3.500	19,6%	1.400	6,3
Triester Straße	3.200	34,8%	700	9,6
Franz Josef-Spital	2.000	26,3%	*	*
Neerwindenpl.-Raxstraße	6.800	26,8%	600	7,1
Heuberggstätten	3.600	23,2%	400	12,3
9100112	*	*	*	*
Siedlung Wienerfeld	2.900	22,1%	100	6,1
Per Albin Hansson-NW	2.300	19,5%	100	10,8
Laaer Berg	700	24,6%	1.400	6,6
Goldberg	2.300	24,5%	700	7,6
Unterlaa	200	27,5%	200	8,3
Oberlaa	1.300	21,4%	500	9,7
Rothneusiedl	500	28,8%	900	10,0
Per Albin Hansson-Ost	4.100	23,5%	*	*
Wienerberger Ziegelfabrik	2.300	17,6%	200	4,4
Humboldtplatz	1.900	23,4%	1.000	5,6
Eisenstadtplatz	3.400	19,8%	800	5,0
11. Bezirk	30.800	18,8%	5.500	6,7
Gaswerk Simmering	*	*	700	12,0
Alt-Simmering	5.300	18,8%	900	6,2
Enkplatz	5.700	23,0%	1.100	6,0
Geiselberg	1.700	21,8%	200	5,3
Hasenleiten	4.400	18,3%	300	6,3
Zentralfriedhof	100	*	*	*
Obere Simmeringer Haide	2.200	17,4%	400	6,8
E-Werk Simmering	400	20,3%	*	*

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
11. Bezirk - Fortsetzung				
Untere Simmeringer Haide	500	33,1%	400	9,4
Leberberg	7.300	15,3%	600	5,4
Kaiser-Ebersdorf	1.900	19,5%	300	6,2
Albern	0	*	100	15,7
Simmeringer Bad	1.400	24,5%	500	5,1
12. Bezirk	33.100	22,8%	7.300	8,1
Gaudenzdorf	1.400	26,0%	400	5,8
Fuchsenfeld	6.600	21,3%	1.100	5,4
Meidlinger Friedhof	2.400	21,3%	*	*
Wilhelmsdorf	2.700	23,0%	1.100	7,9
Meidlinger Hauptstraße	3.100	23,6%	800	9,3
Tivoligasse	3.400	25,6%	900	11,7
Gatterhölzl	2.900	22,6%	400	6,3
Oswaldgasse	1.800	27,2%	300	8,1
Am Schöpfwerk	2.700	19,2%	200	21,4
Altmannsdorf	3.100	23,6%	1.000	7,3
Hetzendorf	3.000	24,1%	1.200	10,1
13. Bezirk	14.400	29,2%	9.800	15,9
Schönbrunn	200	30,1%	*	*
Hietzing	1.600	35,8%	1.400	25,0
Auhofstraße	3.000	30,8%	1.200	12,7
Ober St.Veit	2.400	30,6%	2.100	14,1
Gemeindeberg-Jagdschloßgasse	800	24,4%	1.000	15,8
Lainz	600	31,9%	600	16,2
Maxing	1.300	31,3%	400	7,9
Speising	2.000	24,6%	1.100	12,0
Altersheim Lainz	2.100	25,0%	200	10,5
Lainzer Tiergarten	*	*	*	*
Friedensstadt	300	33,5%	1.900	23,4

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
14. Bezirk	29.300	21,6%	11.000	11,1
Breitensee	2.400	23,6%	900	7,2
An der Windmühle	3.600	23,6%	400	9,2
Penzing	3.100	25,3%	1.100	10,9
Unter-Baumgarten	7.700	18,0%	1.400	7,2
Am Ameisbach	1.600	25,8%	400	11,2
Ober-Baumgarten	4.400	22,4%	1.200	8,8
Hugo Breitner-Hof	1.400	17,9%	*	*
Baumg.Friedh.-Flötzerstg	1.500	28,5%	500	11,5
Am Steinhof	0	*	*	*
Hütteldorf	2.300	20,7%	1.100	10,5
Wolfersberg	400	31,3%	2.700	15,1
Hadersdorf-Weidlingau	1.000	20,6%	1.300	14,1
15. Bezirk	30.500	25,1%	4.000	6,5
Stadthalle	4.900	21,0%	600	4,3
Reithofferplatz	4.100	28,9%	500	7,3
Fünfhaus-Westbahnhof	4.800	22,1%	600	6,7
Sechshaus	3.000	22,0%	400	6,6
Rudolfsheim-Braunhirschen	3.900	24,8%	800	6,6
Rauscherplatz	5.800	36,7%	800	7,6
Schmelz	4.000	23,1%	200	6,9
16. Bezirk	37.700	21,9%	7.300	7,2
Neulerchenfeld	4.600	22,1%	1.500	6,1
Ludo-Hartmann-Platz	3.200	21,4%	500	5,0
Herbststr.-Vorortelinie	5.300	18,7%	500	4,1
Alt-Ottakring	3.200	20,7%	700	7,9
Wilhelminenstraße	5.900	22,7%	1.300	6,3
Sandleiten	4.200	19,0%	600	6,6
Joachimsthaller-Platz	4.300	21,9%	400	6,7
Wilhelminenspital	1.200	23,0%	500	12,9
Wilhelminenberg	1.400	26,1%	1.000	13,2
Richard Wagner-Platz	4.500	30,8%	400	5,8

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
17. Bezirk	18.800	23,6%	5.900	8,9
Dornerplatz	4.100	24,3%	1.000	7,9
Alt-Hernals	5.300	22,4%	1.300	5,9
Äuß. Hernalser Hauptstr.	6.700	22,9%	1.200	8,8
Alszeile	900	26,0%	700	18,3
Dornbach	1.500	26,7%	1.100	10,3
Neuwaldegg	400	26,0%	700	12,1
18. Bezirk	16.300	26,7%	5.600	14,7
Währinger Cottage	400	61,0%	600	31,0
Gentzgasse	5.300	29,6%	1.000	9,4
Kreuzgasse	5.300	19,5%	1.200	6,7
Gersthof	3.500	31,8%	1.100	15,9
Pötzleinsdorf	1.700	30,5%	1.700	27,5
19. Bezirk	23.200	29,9%	9.700	17,9
Nußdorf-Kahlenbergdorf	1.700	40,3%	1.200	23,0
Karl Marx-Hof	4.400	33,4%	500	13,6
Heiligenstädter Lände	200	33,8%	*	*
Döblinger Hauptstraße	5.000	25,9%	1.500	8,6
Hohe Warte	2.200	26,8%	1.000	22,0
Grinzing	1.100	40,1%	1.300	21,8
Sievering	600	25,0%	700	30,8
In der Krim	4.600	25,4%	1.200	10,8
Döblinger Cottage	900	54,7%	900	41,9
Glanzing-Salmansdorf	2.400	31,2%	1.500	17,9
20. Bezirk	30.300	21,9%	5.200	6,7
Kapaunplatz	3.200	18,0%	100	9,0
Zwischenbrücken	5.600	21,4%	800	5,4
Brigittaplatz	4.400	25,6%	1.300	7,5
Lorenz Müller-Gasse	3.000	21,3%	400	6,1
Wallensteinstraße	4.400	22,9%	700	7,9
Wexstraße	3.300	27,8%	600	7,1
Höchstädtplatz	4.600	21,1%	600	6,9
Nordwestbahnhof	1.900	16,5%	700	4,8

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
21. Bezirk	48.300	20,3%	13.500	9,0
Stammersdorf	200	25,4%	500	11,4
Stammersdorf-Brünnerstr.	1.900	17,9%	600	6,7
Hirschfeld	2.000	26,3%	100	9,2
Nordrandsiedlung	1.000	19,5%	900	12,9
Großfeldsiedlung	6.200	19,7%	800	12,3
Leopoldau	200	36,4%	300	10,6
Leopoldau.Str.-Siemensstr	900	20,4%	600	6,1
Gaswerk Leopoldau	900	22,0%	200	5,4
Schotterfeld	2.200	24,7%	800	10,1
Siedlung Siemensstraße	2.500	18,6%	100	6,7
Groß-Jedlersdorf	1.500	17,6%	300	5,8
Jochbergen	2.400	21,3%	300	13,3
Strebersdorf	900	25,5%	600	10,7
Strebersdorf-Prager Straße	2.300	19,9%	200	8,7
Autokader	1.500	16,6%	300	6,2
Schwarzlackenau	500	25,3%	1.200	8,4
Neu-Jedlesee	3.200	18,6%	100	9,3
Alt-Jedlesee	2.700	19,3%	600	10,3
Koloniestraße	1.200	22,5%	200	4,9
Shuttleworthstraße	700	25,7%	100	6,5
Floridsdorf-Brünnerstraße	2.700	23,7%	400	8,4
Floridsdorf-am Spitz	2.900	21,5%	1.000	12,9
Donaufeld	2.800	21,1%	1.600	5,9
Donaufeld-Leopoldauer Straße	1.000	22,9%	400	6,5
Donaufelder Gärtnergeb.	1.100	15,4%	400	8,3
Mühlschüttel	2.700	15,9%	400	5,8
Bruckhaußen	*	*	600	15,2
Industriegel.-Bahndreieck	200	37,0%	*	*
9210129	*	*	100	16,2
9210130	*	*	*	*

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
22. Bezirk	48.200	21,1%	17.700	11,0
Süßenbrunn	200	24,8%	700	11,6
Breitenlee	400	24,2%	600	10,3
Neu-Eßling	100	22,7%	600	11,5
Schafflerhof	800	19,4%	900	13,1
Flugfeld Aspern	1.200	17,2%	900	5,6
Kriegerhmst.-Lackenjöchl	3.800	21,5%	700	9,2
Breitenleer Stadtrandsdlg	1.200	21,8%	1.000	8,9
Kagran	4.400	21,3%	700	10,7
Eipeldauer Straße	4.500	18,4%	700	8,0
An der oberen Alten Donau	2.300	17,8%	300	15,6
Kaisermühlen	4.500	22,0%	900	11,0
Lettenhaufen	1.000	27,3%	400	15,5
Zentrum Kagran	2.500	29,6%	500	15,8
Freihof-Siedlung	2.300	24,2%	100	13,1
Wohngebiet Neu-Kagran	3.800	19,5%	200	8,2
Industriegeb.Neu-Kagran	600	27,9%	*	*
Neuhaufen	*	*	500	11,5
Mühlgrund-Neu-Stadlau	2.100	22,7%	*	*
Stadlau	2.000	23,9%	500	9,9
Hirschstetten	1.000	17,2%	100	12,4
Plankenmais	*	23,4%	500	11,5
Neu-Straßenäcker	2.300	23,0%	*	*
Aspern	1.300	22,5%	600	6,8
Spargelfeld	1.700	19,0%	400	8,5
Wulzendorf	200	18,0%	700	13,6
Biberhaufen	300	33,6%	1.500	13,2
Eßling-Im Neuriß	1.100	25,8%	1.200	14,0
Eßling	600	17,1%	800	12,2
Englisch Feld	500	25,5%	1.200	13,2
9220130	*	*	*	*
Indgeb.Erzherzog Karl-Str	*	*	*	*
Donaupark	1.200	16,1%	600	9,1

Tabelle 5 - Fortsetzung

Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte

Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007

	<i>Anzahl der Haushalte in Mietwoh- nungen</i>	<i>Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahres- haushalts- einkommen (Median)</i>	<i>Anzahl der Haushalte in Eigentums- wohnungen</i>	<i>Wieder- beschaffungs- wert als Viel- faches des Haushaltsein- kommens (Median)</i>
23. Bezirk	29.000	20,9%	11.800	12,0
Inzersdorf	600	26,2%	400	7,4
Neu-Erlaa-Neustift	1.300	21,9%	700	10,9
Schwarze Haide	800	32,9%	1.100	15,7
In der Wiesen	2.800	20,2%	300	6,9
Siebenhirten	2.800	20,4%	700	9,3
Industriezentrum Liesing	300	20,1%	200	8,7
Atzgersdorf	3.000	19,7%	800	7,4
Indgeb. Breitenfurter Str.	1.000	19,7%	600	5,2
Steinberg	1.900	18,7%	1.300	13,9
Atzgersdorf-West	1.700	18,1%	400	8,3
Zentrum Liesing	2.000	20,1%	700	6,2
Rodaun	1.600	26,7%	800	14,7
Mauerberg	1.100	22,3%	1.000	19,1
Mauer	1.100	28,2%	1.200	18,8
Kroißberg	400	23,3%	600	17,2
Kalksburg-Kaltenleutgeben	500	29,5%	500	16,1
Blumental	*	*	100	26,0
Draschegründe	1.900	18,4%	400	11,2
Wohnpark Alt-Erlaa	4.100	19,6%	100	8,3
Wien gesamt	622.600	24,2%	156.100	10,0

Anmerkungen: Ausgewiesene Summen können aufgrund von Rundungen von den rechnerischen Summen abweichen.

* Zellen mit einer Besetzung von weniger als 100 Haushalten werden nicht ausgewiesen.

Datenbasis:
Synthesis-WohnWien.

Anhang

Begriffserläuterungen	54
Daten	56
Verzeichnis der Tabellen	58
Impressum	59

**Begriffs-
erläuterungen**

Haushalte

Haushalte werden von allen in einer Wohnung mit Hauptwohnsitz lebenden Personen gebildet. Dabei werden folgende Haupthaushaltstypen unterschieden:

- Einpersonenhaushalte
- Familienhaushalte: Eine (Kern-)Familie bilden Ehepaare und Lebensgemeinschaften mit oder ohne Kinder bzw. Alleinerziehende.
- Mehrpersonen-(Nichtfamilien-)Haushalte: Diese enthalten Wohngemeinschaften und Zwei- und Mehrfamilienhaushalte.

Jahresdurchschnittsbestand

Der Jahresdurchschnittsbestand ist das durchschnittliche Volumen in einer Arbeitsmarktposition im Beobachtungszeitraum:

Summe der Tage in der Arbeitsmarktposition/Kalendertage.

Kinder

Personen bis zum 25. Lebensjahr, sofern sie mit mindestens einem Elternteil im Haushalt leben.

Median Der Median ist jener Wert, der die beobachtete Population in zwei Hälften teilt: 50% der Verteilung liegen über dem Median und 50% darunter.

Mietbelastung/ Miete

Die Mietbelastung stellt den Wohnungsaufwand dar, der für die Benützung der Wohnung entrichtet wird. Dazu zählen neben dem Hauptmietzins und der Nutzungsgebühr für eine Genossenschaftswohnung auch die Betriebskosten. Heizkosten können enthalten sein, wenn diese regelmäßig an die Hausverwaltung oder einen anderen Eigentumsvertreter bezahlt werden. Garagen- und Abstellplatzkosten sind nicht im Wohnungsaufwand inkludiert.

Haushaltseinkommen/netto

Das Netto-Haushaltseinkommen ist die Summe der Erwerbs- und Transfereinkommen (öffentliche Transferzahlungen aller Art und private Transferzahlungen) aller Haushaltsmitglieder im Laufe eines Jahres, nach Abzug der Steuern.

Nutzfläche

Die Nutzfläche einer Wohnung ist die Summe der Flächen sämtlicher Wohnräume, Küchen und Nebenräume.

Personen mit Migrationshintergrund

Im Ausland geborene Personen sowie im Inland geborene ausländische Staatsangehörige.

Rechtsform

- Gemeindewohnung: Wohnungen, die von Wiener Wohnen verwaltet werden
- Private und geförderte Mietwohnungen
- Eigentumswohnungen
- Unter »sonstigen Rechtsverhältnissen« sind Dienst- und Naturalwohnungen und alle übrigen Rechtsverhältnisse (Untermiete, Verwandte/r oder Verschwägerte/r des Hauseigentümers, etc.) zu sehen.

Wiederbeschaffungswert

Bewertung des bewohnten Eigenheimes zu »Marktpreisen«, d.h. zu dem Betrag der aufgewendet werden müsste, um ein Eigenheim der gleichen Größe und in einer analogen Lage zum aktuellen Marktpreis zu erwerben.

Wohnung

Bewohnte Wohneinheit (Wohnung oder Eigenheim), in der zumindest eine Person ihren Hauptwohnsitz hat.

Daten

Daten- und Informationsschutz

Aus Gründen des Daten- und Informationsschutzes werden alle (ohnehin selbstverständlich anonymisierten) Mikroinformationen nur in (auswertungsneutralen) »Transformationen« erfasst, sodass kein individueller Rückschluss auf Personen möglich ist.

Synthesis-WOHNWIEN

Das Modell Synthesis-WOHNWIEN fasst Primär- und Sekundärdaten unterschiedlicher Quellen zu den Bereichen Bevölkerung, Haushalte, Wohnungen und Erwerbspersonen zusammen. Im Rahmen des Modells werden Fortschreibungen für jene Datenbereiche vorgenommen, die nicht regelmäßig erhoben bzw. nur für ausgewählte Jahre zur Verfügung stehen. Im Einzelnen wurden folgende Datenquellen berücksichtigt:

- Volkszählung 2001: Zahl der Personen (Hauptwohnsitz nach soziodemografischen Merkmalen und Zählspengeln)
- Häuser- und Wohnungszählung 2001: Zahl der Gebäude, Wohnungen, Bewohner/innen und Haushalte nach soziodemografischen Merkmalen und Merkmalen der Gebäude, Wohnungen und Haushalte auf Zählspengelebene
- Mikrozensus 2003 bis 2007 für Verteilungsinformationen zu Wohnungen nach soziodemografischen Merkmalen
- Bevölkerungsevidenz der Stadt Wien 2003 bis 2007 nach soziodemografischen Merkmalen und Zählspengeln
- Zahl der von Wiener Wohnen verwalteten Wohnbauten nach Adresse und Zahl der Wohnungen 2007
- Förderobjekte 2003 bis 2007 nach Adresse und Zahl der Wohnungen
- Mitversichertendatei des Hauptverbandes der österreichischen Sozialversicherungsträger (anonymisiert; Stand Anfang 2007)
- Sozialversicherte Personen mit Wiener Wohnsitz des Hauptverbandes der österreichischen Sozialversicherungsträger (anonymisierte Adressinformationen auf der Ebene der Baublöcke)
- Versicherungsinformationen des Hauptverbandes der österreichischen Sozialversicherungsträger (aufbereitet im Datenkörper Synthesis-Erwerb)

Synthesis-Erwerb

Der Datenkörper »Synthesis-Erwerb« umfasst sämtliche pensionsversicherungsrechtlich relevanten Informationen des Hauptverbandes der österreichischen Sozialversicherungsträger seit 1972. Die anonymisierten Rohdaten werden bereinigt und anhand umfangreicher Ergänzungs- und Korrekturverfahren vervollständigt.

**Verzeichnis
der Tabellen**

Tabelle 1	<i>Bevölkerung: Personenzahl und Personengruppen nach ausgewählten Merkmalen</i>	
	Absolutzahlen und Anteil, 2007	5
Tabelle 2	<i>Haushalte: Zahl und ausgewählte Haushaltszusammensetzungen</i>	
	Absolutzahlen und Anteil, 2007	15
Tabelle 3	<i>Wohnungen: Zahl und Größenverteilung des Angebots</i>	
	Absolutzahlen und Anteil, 2007	25
Tabelle 4	<i>Wohnungen: Zahl und die Struktur der Angebotssegmente</i>	
	Absolutzahl und Anteile, 2007	34
Tabelle 5	<i>Leistbarkeit: Laufender Aufwand und Vermögenswerte</i>	
	Anteil der Jahresmiete am gesamten Nettojahreshaushaltseinkommen bzw. Wiederbeschaffungswert als Vielfaches des Nettojahreshaushaltseinkommens, Median, 2007	44

Impressum

Eigentümer und Verleger:
Synthesis Forschung Gesellschaft m.b.H.
Gonzagagasse 15/3
1010 Wien

Für den Inhalt verantwortlich:
a.o. Univ.-Prof. Dr. Michael Wagner-Pinter
Synthesis Forschung

Wien 2009